



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

APROBAT

PRIMAR

Romeo Silviu RADUTA

RADUTA
ROMEO-
SILVIU

Semnat digital de
RADUTA ROMEO-
SILVIU
Data: 2025.11.13
09:13:52 +02'00'

[INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTARE]

**PRIVIND ATRIBUIREA CONTRCTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA
AVAND CA OBIECT**

**EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII
REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA**

TIP ACHIZITIE
MODALITATE DE ATRIBUIRE

LUCRARI
ACHIZITIE DIRECTA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Sectiunea I Autoritatea contractanta

Denumire si adrese

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA BAUTAR

Cod de identificare fiscala: 3228004;

Str. Principală – 55 / Bautar / Caras Severin;

Adresa de e-mail: primaria.bautar@gmail.com

Nr de telefon: +40 255 521 658

Fax: +40 255 521 658

Adresa web: www.bautar.ro

Tipul autoritatii contractante

Autoritatea locală

Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

II.1.2 Cod CPV Principal:

45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Lucrari – Executarea

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

Cap. 4.1 Construcții și instalații

- 619.830,58 lei fara TVA

Valoarea contractului rezultata urmeaza sa fie **619.830,58 lei fara TVA**

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.

Durata de executie: maximum **3 luni**

Perioada de garantie acodata lucrarii: minimum **60 luni**

Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- A. Orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita **clarificari sau informații suplimentare în legătură cu documentația de ofertare cel mai târziu cu 3 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.**
- B. Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va **raspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare** este de **2 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.**

II.1.5) Valoarea totală estimată:

Valoarea estimată fără TVA **619.830,58 lei fără TVA**

Moneda: RON

II.1.6) Impartire în loturi:

NU

II.2 Descriere

II.2.2 Coduri CPV

Cod CPV Principal:

1.2 Cod CPV Principal:

45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice (Rev.2)

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO422 Caraș Severin

Locul principal de executare: UAT Comuna **Băutăr** – localitatea **Bucova**

II.2.4 Descrierea achiziției publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

Cap. 4.1 Construcții și instalații

- 619.830,58 lei fără TVA

Valoarea contractului rezultată urmează să fie **619.830,58 lei fără TVA**

Valorile de mai sus sunt în conformitate cu Devizul General.

Durata de execuție: maximum **3 luni**

Perioada de garanție acordată lucrării: minimum **60 luni**

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții

Durata în luni: 63 Durata în zile : -

Contractul se reînnoiește: Nu

II.2.8 Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

NU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTAR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Se vor prezenta următoarele documentele justificative:

1. certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul depunerii acestora pentru sediu și punctul de lucru direct implicat în derularea contractului, dacă este cazul.

Pentru sediul principal al ofertantului, se vor prezenta certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, iar pentru eventualele puncte de lucru/sedii secundare, ofertanții vor prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate

2. cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;

3. după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Ofertanții / ofertanții asociați / terții susținători / subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59, 60 din Legea nr.98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Declarația pe propria răspundere privind neincadrarea în prevederile art 60 din Lg 98/2016 se va prezenta de către ofertantul participant.

Persoanele cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sunt:

Primar

Viceprimar

Secretar General UAT

Contabil

Presedinte comisie de evaluare

Membru comisie de evaluare

Membru comisie de evaluare

Presedinta comisie de evaluare [rezerva]

Membru comisie de evaluare [rezerva]

Romeo Silviu RADUTA

Gheorghe Ghidel TUSTEAN

Cristiana BUGAR

Catalina BOLDEA

Maria BARBESCU

Petre Marius POPESCU

Angelica BUGARI

Ramona Adriana BORAN

Aurelian CSAHOLCZI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Ofertantul trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, de către ofertant.

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Lista principalelor lucrari executate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in Invitatie de participare publicata, in acest sens in situatia in care se decaleaza termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzator (cu zilele de decalare) si perioada aferentă experientei similare. Prin lista lucrarilor executate insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie faca dovada ca, **in ultimii 5 ani** calculati pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura la nivelul unui contract, **maximum 2 contracte**, cu o valoare totala, fara TVA mai mare sau cel putin egala cu: **619.000,00 lei**.

Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege lucrari de constructii si/sau modernizari si/sau reabilitari si/sau lucrari de intretinere periodica si/sau reparatii curente pentru cladiri cuprinse cel puțin în categoria de importanță C conform prevederilor H.G. nr.766/1997 actualizată

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor:

Se va completa documentul "Centralizator informatii privind modul de indeplinire a cerintelor referitoare la experienta similara" iar documentele justificative se vor prezenta alaturi de centralizator

Documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă:

- copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit;
- certificate de predare-primire;
- recomandări;
- procese-verbale de recepție;
- certificări de bună execuție;
- certificate constatatoare



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚAR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Nota 1: Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat). Într-o categorie a documentelor reprezentând certificări de bună prestație documentele întocmite în conformitate cu formularul din documentația de atribuire precum și procese verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară. Ca și condiție ad validitatem, sub sancțiunea considerării cerinței ca neîndeplinită, documentele reprezentând certificări de bună prestație, vor avea număr de înregistrare și semnatura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de formă care lipsesc documentele de forță probantă.

Nota 2: Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect executia mai multor tipuri de servicii, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească în mod clar în documentele reprezentând certificări de bună prestație depuse, care sunt serviciile de natură a îndeplini solicitările din fișa de date de achiziție.

Nota 3: Mențiune: În cazul în care un contract de achiziție publică încheiat de o autoritate contractantă-instituție publică a fost subcontractat, beneficiarul la care fac referire cerințele de mai sus, este autoritatea contractantă-instituție publică și nu operatorul economic care având calitatea de executant în contractul de achiziție publică a subcontractat executarea unei părți din acesta. Astfel, documentele reprezentând certificări de bună prestație vor fi emise sau contrasemnate de autoritatea contractantă-instituție publică, aceasta fiind beneficiarul serviciilor. Nu vor fi acceptate documente emise/contrasemnate doar de prestatorul inițial. Ratiunea acestei mențiuni are la bază prevederile art 218 alin 4 din Legea 98/2016.

Nota 4: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizată în limba română.

Nota 5: Pentru contractele a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei. Exemplu: Cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Centrală Europeană pentru fiecare an în parte.

III.1.2) Depozite valorice și garanții solicitate:

III.1.2.a) Garanție de bună execuție:

Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă **[10] % din prețul contractului (fără TVA)** și se va constitui în conformitate cu prevederile art. 40 din Anexa la H.G. nr. 395/2016.

III.1.3) Legislația aplicabilă:

Legea privind achizițiile nr 98/2016

www.anap.gov.ro

Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea privind achizițiile nr. 98/2016 – cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Alte prevederi legislative cu impact in domeniul contractului ce urmeaza a fii atribuit conform Proiect tehnic / Caiet de sarcini

Sectiunea IV Desfasurarea achizitiei directe

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul si modalitatea de desfasurare:

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare:

Online

IV.1.1.b) Tipul de atribuire

Achizitie directa

IV.2 Informatii administrative

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

2 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Se va elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentate in cadrul documentatiei de ofertare. Propunerea tehnica trebuie sa indeplineasca in mod corespunzator cerintele autoritatii contractante.

Prezentarea unor informatii ce nu au legatura cu contractul supus licitatiei conduc la constatarea neconformitatii ofertei.

Ofertantul va demonstra corespondenta propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini. Propunerea tehnica trebuie sa demonstreze asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute in caietul de sarcini. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini. Se vor furniza orice alte informatii considerate semnificative pentru evaluarea corespunzatoare a propunerii tehnice. Daca propunerea tehnica nu satisface cerintele caietului de sarcini si a documentatiei de atribuire oferta va fi considerata neconforma.

Formularele care trebuie prezentate de catre ofertant, sunt prezentate in Documentatia de atribuire.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Ofertele care nu detaliaza si asigura corelarea informatiilor solicitate in cadrul acestei cerinte cu restul prevederilor caietului de sarcini si documentatiei de atribuire se considera neconforme.

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în fișa de date a achiziției și în caietul de sarcini și va include cel puțin următoarele secțiuni:

1. SECȚIUNEA PROPUNERE TEHNICA:

- a. Pentru executia lucrarilor
 - Metodologia pentru realizarea lucrarii
 - Graficul de executie al lucrarilor (**maximum 3 luni** de la emiterea ordinului de incepere al lucrarilor)
 - Proces verbal vizitare amplasament incheiat intre **Comuna Băutăr** si ofertant

2. SECȚIUNEA DECLARAȚII PROPUNERE TEHNICA

- a. Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu.
- b. Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă
- c. Formular declarație de acceptare a condițiilor contractuale.
- d. Declarație pe proprie raspundere privind acceptarea cerintelor beneficiarului prevazute in documentatia de atribuire
- e. Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal
- f. Declarație privind termenul de garanție acordat
– **minimum 60 luni pentru lucrari**

Cerintele privind modul de prezentare al propunerii tehnice sunt obligatorii. Lipsa oricarei informatii solicitate in cadrul acestei rubrici duce la respingerea ofertei ca neconforma.

Vizitarea amplasamentului este obligatorie, procesul verbal de vizitare fiind parte integranta a propunerii tehnice, sub sanctiunea respingerii ofertei ca neconforma. Operatorii economici interesati vor transmite o solicitare prin care isi manifesta dorinta de a vizita amplasamentul. Ofertantul poate să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante. Planificarea vizitei se va face la adresele de e-mail comunabautar@gmail.com

Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul trebuie să transmită, cu cel puțin 1 zi înainte de data solicitata pentru vizita amplasamentului, o solicitare scrisa prin care își anunță intenția de a participa la vizită. Urmare a acestei solicitări, Autoritatea Contractanta va desemna persoana



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

responsabila care îl va însoți pe ofertant la vizita în teren și va comunica acestuia datele de contact ale persoanei nominalizate. Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

În cazul în care ofertanții doresc să viziteze amplasamentul, planificarea acestei vizite se va realiza înainte de termenul limită de depunere al ofertelor **cu cel puțin 3 zile**. Solicitarea depusă în afara acestui termen nu se ia în considerare de către Autoritatea Contractantă.

În conformitate cu documentele suport realizate în perioada de elaborare a documentației tehnico-economice.

Informații privind regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări conform art.51 alin.2 din Legea 98/2016, se pot obține de la Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârșnice (site: www.mmuncii.ro). Informațiile se pot obține de pe site-urile: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

<http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>

Informațiile, prezentate în cadrul ofertei, ce nu au legătură cu contractul ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție publică, nu vor fi evaluate..

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Prevederi generale:

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA, luându-se în considerare cursul euro la data publicării anunțului de participare în SICAP.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și, să nu se afle în situația prevăzută la art.210 din Legea privind achizițiile publice nr.98/2016.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în limita fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului, adică: valoarea totală estimată este de **619.830,58 lei fără TVA**.

La elaborarea ofertei, ofertantul ține cont că toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie (ex. rapoarte de încercare pe beton, rapoarte de încercare pentru otelul-beton, etc.).

Toate prețurile vor fi exprimate cu două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concure la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată.

La stabilirea valorii ofertei, se va ține cont de coeficienții stabiliți de lege (C.A.S., C.A.S.S., ajutor de somaj, fondul pentru accidente de muncă și boli profesionale, etc.) și coeficienții proprii ai ofertantului (indirecte și profit).



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Toate ofertele financiare ale caror valori sunt aparent neobisnuit de scazute, prin raportare la preturile pietei, vor fi temeinic justificate, Comisia de evaluare având dreptul de a solicita: documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru care concure la formarea prețurilor și implicit conduc la valoarea ofertei. Propunerea financiară se va elabora cu respectarea evaluărilor categoriilor de lucrări/ listelor de cantități estimative prezentate în documentația de atribuire ținând seama și de eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Proiectul Tehnic astfel încât aceste categorii de lucrări să fie realizate „la cheie”. Orice neconcordanță între: documentațiile tehnice depuse, evaluări/liste de cantități și antemăsurători se vor sesiza prin solicitări de clarificare depuse în cadrul procedurii de atribuire până în termenele specificate în conținutul fișei de date și al invitației/anunțului de participare. Sesizarea lor în afara termenului precizat se va considera tardivă și nu va putea fi invocată de ofertantul castigator în nerespectarea condițiilor contractuale. Orice neconcordanță între partile scrise (liste de cantități) și partile desenate (planșe) se va sesiza cu solicitări de clarificări cu respectarea termenului stabilit în fișa de date Secțiunea I .1.

Propunerea financiară va conține următoarele:

1. Formularul de ofertă (conform formularului pus la dispoziție de Autoritatea contractantă) incluzând toate informațiile solicitate); lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;
2. Centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți;
3. Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1- conform Hotărâre 907/2016);
4. Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2 - conform Hotărâre 907/2016);
5. Listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3 - conform Hotărâre 907/2016);
6. Lista privind utilajele și echipamentele tehnologice, inclusiv dotările (formularul F4 - conform Hotărâre 907/2016)
7. Fișele tehnice al utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotărilor (formularul F5 - conform Hotărâre 907/2016)
8. Extrasele de resurse utilizate în listele de cantități (materiale, manopera, utilaje tehnologice, transporturi);
9. Graficul general de realizare a investiției, fizic și valoric (formularul F6- conform Hotărâre 907/2016)

Nota 1: Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Oferta se depune, in plic inchis pana la termenul limita de depunere al ofertelor la:

- **Sediul Primariei Comunei Băutăr [Str. Principală, nr. 55 – Băutăr – Caraș Severin – 327 015]** in plic inchis.

Documentele care urmeaza sa fie prezentate sunt:

a. Documentele de calificare constand in:

- **INFORMATII PRIVIND OPERATORUL ECONOMIC**
- **CERTIFICATE DE ATESTATE FISCALA** privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (**buget local, buget de stat** etc.) la momentul prezentării
- **CAZIERUL JUDICIAR** al **operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia**, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv
- După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din legea 98/2016
- **DECLARAȚII NEINCADRARE ART. 59, 60** din Legea nr.98/2016
- **CERTIFICAT CONSTATATOR ONRC** sau document echivalent ofertanti straini
- **ACORD** cu privire la **prelucrarea datelor cu caracter personal**
- **CENTRALIZATOR** informatii privind modul de indeplinire a cerintelor referitoare la **experienta similara si documentele doveditoare**

b. Propunerea tehnica

- Conform sectiune IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

c. Propunere financiara

- Conform sectiune IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

IMPORTANT !

In atentia atentia tuturor operatorilor economici care vor depune oferta asupra urmatoarelor aspecte:

- ***Oferta care nu include toate documentele mentionate in sectiunea "IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei" va fii declarata inadmisibila.***
- ***Oferta care include toate documentele mentionate in sectiunea "IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei" dar unul sau mai multe din aceste documente nu sunt completate va fii declarata inadmisibila.***
- ***Oferta ca nu indeplineste toate cerintele din cadrul sectiunii "III.1) CONDITII DE PARTICIPARE" urmeaza sa fie declarata ca fiind inacceptabila.***

Riscul depunerii si întocmirii ofertelor, inclusiv prezentarea unor informații/documente care nu îndeplinesc cerințele solicitate în cadrul documentației de atribuire, cade în sarcina operatorului economic, autoritatea contractantă menționând, în mod expres, care sunt cerințele pe care orice operator economic participant trebuie să le îndeplinească la întocmirea ofertelor.

Prin depunerea ofertei se presupune că ofertantul și-a însușit documentația de atribuire fără rezerve, neputându-i-se scuza nicio abatere de la prescripțiile ei, acestea fiindu-i opozabile în cel mai mic detaliu.

Potrivit practicii jurisprudențiale, cum un contract constituie legea părților, și documentația de atribuire are aceeași valoare pentru părți, iar niciuna dintre ele nu îi poate ignora sau nesocoti clauzele (a se vedea în acest sens Decizia nr. 1555/06.03.2012 a Curții de Apel Craiova, Secția Contencios Administrativ și Fiscal).

Obligația depunerii ofertei în conformitate cu prevederile documentației de atribuire revenea ofertantului, în conformitate cu prevederile art. 123 din HG nr. 395/2016 care prevăd că „Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire (...)”

V. Informatii suplimentare
INFORMATII PRIVIND PROCEDURA

Autoritatea contractantă va deschide ofertele la data, ora și adresa indicate în anunțul publicat, organizând o ședință de deschidere a Ofertelor la care orice Ofertant are dreptul de a participa. Operatorul economic trebuie să ia toate măsurile astfel încât oferta, numai în formatul solicitat și numai până la data limită de depunere a ofertelor, așa cum este aceasta evidențiată în cadrul anunțului publicat. Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina operatorului economic. Ofertele depuse după expirarea termenului limită pentru depunere vor fi respinse.

După momentul depunerii ofertei, operatorul economic nu are dreptul de a-si retrage sau de a-si modifica oferta în alte condiții decât cele expres reglementate de legislație în acest sens și probării circumstanțelor respective, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului și executarea garanției de participare.

Pentru a se evita apariția unor erori pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți se solicită operatorilor economici să procedeze la numerotarea de la prima la ultima pagina a tuturor paginilor din cadrul ofertei, din cadrul documentelor de calificare și din cadrul celorlalte documente care însoțesc oferta, astfel încât acestea să poată fi identificate în mod facil.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Documentele eliberate de instituții/organisme oficiale abilitate sau de către terți trebuie să fie date, semnate și, după caz, parafate conform prevederilor legale în vigoare și se vor prezenta scanate în format lizibil, cu mențiunea „conform cu originalul” și semnate electronic de către ofertant. Nerespectarea instrucțiunilor, neprezentarea informațiilor solicitate completate în mod corespunzător și/sau transmiterea documentelor într-o formă improprie care face imposibilă vizualizarea conținutului acestora sunt activități realizate pe riscul ofertantului, iar eșecul de a depune o ofertă care să nu îndeplinească cerințele minime și obligatorii de calificare și instrucțiunile de prezentare/completare a documentelor indicate prin prezenta documentație poate conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă/neconformă/neadecvată, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor legale incidente. Ofertanții trebuie să transmită o ofertă completă pentru toate activitățile ce fac obiectul acestui contract. Ofertanții poartă exclusiv răspunderea pentru examinarea cu atenția cuvenită a documentației de atribuire, inclusiv a oricărei clarificări aduse documentației de atribuire în timpul perioadei de pregătire a ofertei prin răspunsurile autorității contractante la solicitările de clarificări, precum și pentru obținerea tuturor informațiilor necesare cu privire la orice fel de cerințe/condiții și obligații care pot afecta în vreun fel valoarea, condițiile stabilite, natura/conținutul ofertei și/sau execuția contractului.

Niciun cost suportat de operatorul economic pentru pregătirea și depunerea ofertei nu va fi rambursat. Toate aceste costuri vor fi suportate integral de către ofertanți, indiferent de rezultatul aplicării procedurii de atribuire.

Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în prealabil condițiile generale și particulare care guvernează viitorul contract de achiziție publică, după cum sunt acestea prezentate în documentația de atribuire, ca fiind singura bază de desfășurare a acestei proceduri de atribuire, indiferent de situația ori de condițiile proprii ale ofertantului.

Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente.

Ofertantul își poate retrage, înlocui sau modifica Oferta înainte de termenul-limită prin trimiterea unei notificări scrise, semnate corespunzător de către un reprezentant autorizat al Ofertantului (dacă este cazul, Ofertantul va include o copie a împuternicirii pentru reprezentant). Notificarea scrisă va fi însoțită de Oferta care înlocuiește sau modifică Oferta depusă.

Toate notificările de retragere, înlocuire sau modificare trebuie să fie întocmite și depuse numai până la termenul-limită stabilit pentru primirea Ofertelor, așa cum este indicat în Anunțul de participare, cu mențiunea că noile plicuri trebuie să fie marcate în mod clar "RETRAGERE", "ÎNLOCUIRE", "MODIFICARE" Oferta solicitată a fi retrasă va fi returnată nedeschisă Ofertanților.

Nicio Ofertă nu poate fi înlocuită sau modificată după termenul-limită pentru primirea Ofertelor.

După expirarea termenului limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorul economic nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta în alte condiții decât cele expres reglementate de legislație în



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

acest sens și probării circumstanțelor respective, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului și executarea garanției de participare

Ofertele vor fi depuse nu mai târziu de data și ora menționate în anunțul publicat corespunzător acestei proceduri.

Toate orele specificate în anunțul publicat se referă la ora locală a României (GMT+2 ore).

Ofertele depuse prin alte mijloace nu vor fi luate în considerare.

Ofertele primite după termenul-limită de primire a Ofertelor nu vor fi luate în considerare. Autoritatea contractantă poate prelungi termenul limită pentru primirea Ofertelor. Orice prelungire poate fi efectuată în termen de cel mult 2 zile lucrătoare înainte de termenul limită pentru primirea Ofertelor. În acest caz, toate drepturile și obligațiile stabilite anterior pentru Autoritatea contractantă și pentru Ofertanți vor fi extinse până la noul termen considerat și vor fi returnate nedeschise.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Ofertantul a carui oferta este declarata castigatoare are obligatia de a incarca in cadrul propriului catalog electronic SEAP propunerea financiara in maximum 24 de ore de la comunicarea Autoritatii Contractante, sub sanctiunea respingerii ofertei depusa ca inacceptabila.

Pozitia de catalog urmeaza sa contina urmatoarele detalii:

DENUMIRE ACHIZITIE

Se completeaza astfel:

REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

DESCRIERE

Se completeaza astfel:

EXECUTIA DE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII - REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

Conform oferta depusa de catre Operatorul Economic si acceptata de catre Autoritatea Contractanta

COD CPV

45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

VALOARE

Se completeaza valoarea din cadrul ofertei depuse

CONDITII DE LIVRARE

Se completeaza astfel: Conform contract

CONDITII DE PLATA

Se completeaza astfel: Conform contract

ELABORAT COMPARTIMENT ACHIZITII PUBLICE
Silviu BOLDEA

BOLDEA
GRIGORE-SILVIU

Semnat digital de
BOLDEA GRIGORE-SILVIU
Data: 2025.11.13 09:25:07
+02'00'

VERIFICAT CONTABILITATE DISPONIBILITATE FONDURI
Catalina BOLDEA

BOLDEA
CATALINA

Semnat digital de
BOLDEA CATALINA
Data: 2025.11.13 09:23:26
+02'00'

VERIFICAT LEGALITATE ACHIZITIE PUBLICA
Cristiana BUGAR

BUGAR
CRISTIANA

Semnat digital de
BUGAR CRISTIANA
Data: 2025.11.13
09:17:26 +02'00'

Proiect nr. 074_2025

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL BUCOVA”



MEMORIU GENERAL

D.T.A.C.+ P.Th.

Comuna Băuțar, Sat Bucova, Județul Caraș-Severin, Str. Principala, Nr.67

0. FOAIE DE CAPĂT

Denumire proiect: „REABILITARE ȘI MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL BUCOVA”

Beneficiar: Comuna Băuțar, Sat Bucova

Adresa obiectiv: Comuna Băuțar, Sat Bucova, Județul Caraș-Severin, Str. Principala, Nr.67

Proiectant general: **S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.**
Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu Rosu, Jud.Caras-Severin
CIF RO34028774
J11/29/2015

Data elaborării: Noimebrie 2025

Număr proiect: **074_2025**

Faza de proiectare: **DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR DE CONSTRUIRE (D.T.A.C.)+ PROIECT TEHNIC (P.Th.)**



1. LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR

Proiectant general:

S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.
Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu Rosu, Jud. Caras-Severin
CIF RO34028774
J11/29/2015

Șef de proiect:

Arh. TOADER Flavius-Ioan



A. BORDEROU

A. PIESE SCRISE

0.	FOAIE DE CAPĂT	2
1.	LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR	3
A.	BORDEROU	4
2.	MEMORIU GENERAL.....	6
2.1	Date Generale.....	6
A.	Obiectul proiectului.....	6
B.	Amplasamentul	6
C.	Topografia	6
D.	Geologia și seismicitatea	7
D.	Clima și fenomenele naturale specifice.....	8
E.	Categoria și clasa de importanță a obiectivului	8
2.2	Memoriu de specialitate.....	9
A.	Propunerea.....	9
B.	Încadrarea în Planurile de Urbanism.....	9
C.	Descrierea situației existente	9
D.	Descrierea funcțională	9
E.	Lucrări propuse.....	10
F.	Îndeplinirea cerințelor de calitate	11
G.	Refacerea și protecția mediului.....	13
H.	Măsuri de pază și protecție împotriva incendiului.....	13
I.	Măsuri de protecție civilă.....	13
J.	Organizare de șantier	13
K.	Cadru legislativ	14
2.3	DATE ȘI INDICI CARE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA PROIECTATĂ	16

B. PIESE DESENATE

ARHITECTURĂ

NR PLANSA	DENUMIRE
A.01	Plan de încadrare
A.02	Plan de situație
A.04	Plan Invelitoare EXISTENT
A.05	Sectiune A-A EXISTENT
A.06	Sectiune B-B EXISTENT
A.07	Fatada principala EXISTENT
A.08	Fatade laterale EXISTENT
A.09	Fatada posterioara EXISTENT
A.11	Plan Invelitoare INTERVENTII
A.12	Sectiune A-A INTERVENTII
A.13	Sectiune B-B INTERVENTII
A.14	Fatada principala INTERVENTII
A.15	Fatade laterale INTERVENTII
A.16	Fatada posterioara INTERVENTII
A.18	Plan Invelitoare PROPUS
A.19	Sectiune A-A PROPUS
A.20	Sectiune B-B PROPUS
A.21	Fatada principala PROPUS
A.22	Fatade laterale PROPUS
A.23	Fatada posterioara PROPUS

2. MEMORIU GENERAL

2.1 Date Generale

A. Obiectul proiectului

- Beneficiar: Comuna Băuțar, Sat Bucova
 - **Amplasament:** Comuna Băuțar, Sat Bucova, Județul Caraș-Severin, Str. Principala, Nr.67 , CF Nr. 31786 Băuțar
- Proiectant general: S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.
- Șef de proiect: arh.TOADER FLAVIUS-IOAN
- Număr proiect : 074_2025;
- Faza de proiectare : D.T.A.C.+ PTh

Prezenta documentație este elaborată în conformitate cu prevederile din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și cu prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, de către S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. cu sediul în Otelu-Rosu, jud. Caras-Severin, str. 22 Decembrie 1989, Bl 3, sc D,ap. 1 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J11/29/22,01,2015, C.U.I. Ro 34028774, tel. 0764.119.291

Elaborarea documentației pentru realizarea obiectivului de investiții este realizată la comanda Investitorului, primăria Băuțar.

Obiectul prezentului proiect îl reprezintă reabilitarea unei clădiri administrative, aceasta este amplasat în localitatea Comuna Băuțar, Sat Bucova, Județul Caraș-Severin, Str. Principala, Nr.67, înscris în CF cu nr. 31786 Băuțar, și are evidențiate următoarele suprafețe construite Sc = 452,00 mp, respectiv Suprafața terenului = 1450,00 mp. Amplasamentul cuprinde imobile în regim de înălțime Parter.

B. Amplasamentul

Obiectul prezentului proiect îl reprezintă reabilitarea și modernizarea Căminului Cultural din Comuna Băuțar, satul Bucova, CF Nr. 31786 Băuțar. Construcția existentă are regim de înălțime P

Pe planul de situație anexat la proiect se poate urmări amplasamentul și poziția clădirii față de limita de proprietate și drumul de acces.

Suprafața teren: 1.450,00mp

Vicinătățile parcelei sunt:

- la nord-Teren liber
- la vest- Locuință unifamilială
- la sud- Drum comunal
- la est- Teren liber

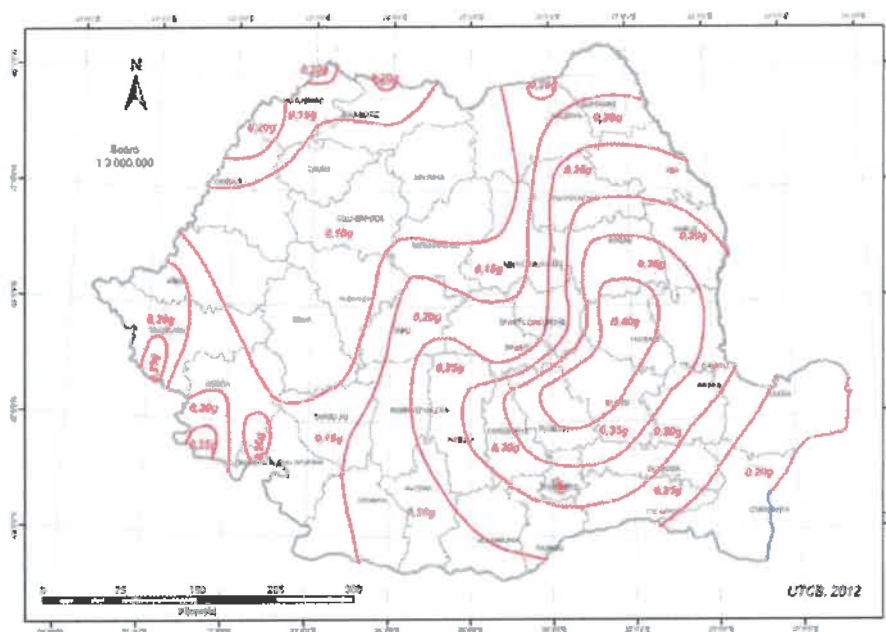
Accesul pe parcelă se face de pe stradă, prin latura sudică.

Accesul auto de intervenție pe parcelă se face de pe stradă, prin latura sudică.

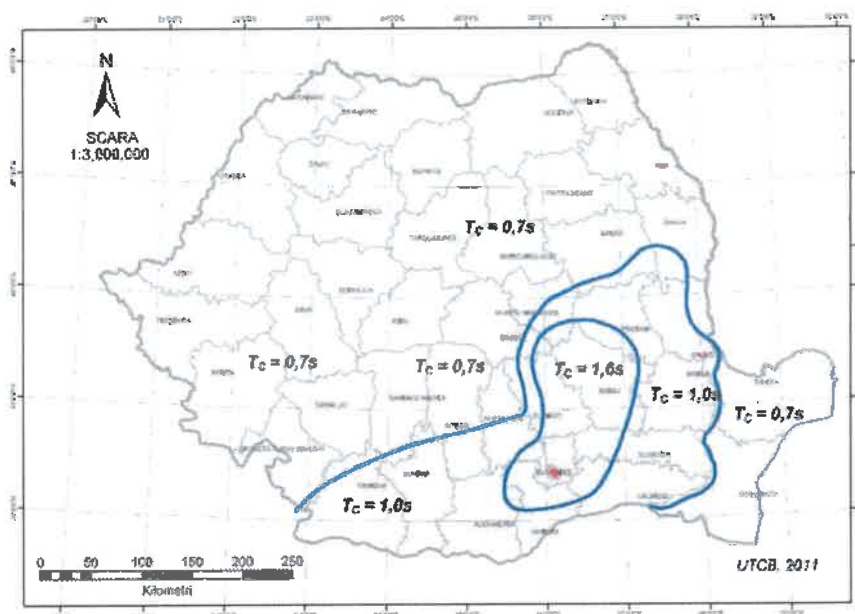
C. Topografia

Din punct de vedere topografic, satul Bucova este situat în partea nord-estică a județului Caraș-Severin, la contactul dintre Munții Țarcu și Depresiunea Bistrei. Relieful este deluros-montan, cu altitudini medii de aproximativ 579 m, urcând până la peste 800–1000 m pe versanții învecinați. Satul este așezat de-a lungul văii râului Bistra, care traversează localitatea de la est la vest și asigură drenajul principal.

D. Geologia și seismicitatea



Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare a_g cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani



Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control T_c a spectrului de răspuns

Conform Codului de proiectare seismică P 100/1-2013, accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) este $a = 0,20$ g, iar perioada de control este $T_c = 0,70$ sec, conform figurilor de mai sus.

D.1. Studiu geotehnic

Studiul geotehnic efectuat în scopul pentru care se elaborează prezentul studiu geotehnic "REABILITARE ȘI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA" și prevederile NP 074 - 2014, pe amplasament, a fost executat un foraj geotehnic (F1 cu adâncimea de 6,00m, adâncime)

Stratificatia terenului de fundare din amplasament este urmatoarea:

FORAJUL F1

- $\pm 0,00$ m ... -0,30 m -Sol vegetal;
- -0,30 m ... -2,30 m -Roca fărâmițată cu nisip prăfos, afânat spre mediu, îndesat
- -2,60 m ... -6,00 m - Roca fărâmițată cu nisip prăfos, mediu îndesat, strat neepuizat.

Pământurile necoezive, neepuizate până la -6,00 m sunt în stare afanată spre medie de îndesare ($I_d = 0,21 \dots 0,54$) și cu compresibilitate mare spre medie ($M = 7430 \dots 10213$ kPa). Ele au fost caracterizate pe baza sondajelor de penetrare.

Apa subterană

Apa subterană interceptată în forajul F1, la data efectuării forajului 17 - 03 - 2009 a fost la -1,20 m față de nivelul terenului natural, având o ușoară tendință ascensională, respectiv stabilizându-se la -0,80 m față de nivelul terenului natural.

Din buletinul de analiză a apei din 26.03.2009 anexat, rezulta că apa subterană nu prezintă agresivitate față de betoane (Cod de practică CP 012/1-2007) conținând 0,0 mg/ dm³ CO₂ agresiv, 47,7 mg/ dm³ sulfati și 0,20 mg/ dm³ saruri de amoniu Nfu+. Din observațiile asupra variației nivelului apei în zona amplasamentului cercetat (discuții purtate cu vecinii, lucrări efectuate în zona), apreciem faptul din nivelul maxim superior al apei subterane poate ajunge până la -0,50 m față de cota terenului natural.

D. Clima și fenomenele naturale specifice

Este de tip continental-moderat cu influențe mediteraneene pe timpul verii. Temperatura medie anuală variază în funcție de altitudine, înregistrându-se astfel 10-11 grade Celsius în zona deluroasă și de câmpie și 4-9 grade Celsius la munte. Precipitațiile cresc de la 700 mm/mp în zonele joase la 1400 mm/mp.

Construcția se află în zona cu presiune de a vantului (mediată pe 10 minute cu interval de recurență de 50 de ani $q_{ref} = 0,4$ kN/m², viteza mediată pe 10 minute la înălțime de $U_{ref} = 31$ m/s.

Clădirea se află în zona caracteristică a încărcării cu zapada la sol ,având în intervalul de recurență de 50 ani $s_{Ok} = 1,5$ kN/m²

Adâncime de îngheț.

În conformitate cu STAS 6054-77 ,adâncimea de îngheț în zona amplasamentului este de 0.70m.

E. Categoria și clasa de importanță a obiectivului

Clasa de importanță, conform P 100-1/2013, III.

Categoria de importanță Conform HGR nr. 766/1997 C.

2.2 Memoriu de specialitate

ARHITECTURĂ

A. Propunerea

Prin tema de proiectare beneficiarul dorește sa reabiliteze și sa modernizeze Căminul Cultural din satul Bucova. Căminul Cultural are regim de înălțime P și prezintă o mansarda nefunctionala, iar prin proiectul propus de reabilitare si modernizare mansarda se va demola. Dispunera spațiilor din interior va ramane la fel ca si in situatia existenta.

Clădirea este alcatuita din Sala multifunctională care dispunea o scena ce se va desface, urmând ca noua pardoseală să fie adusă la același nivel cu sala multifunctionala. Clădirea dispune pe langa sala multifunctionala de un spatiu de depozit, doua holuri, camera centralei termice, o bucătărie, spălătorie de vase si un grup sanitar.

Accesul principal în incinta clădirii este alcătuit dintr-o scară.

În faza de proiectare s-a tinut cont de legislația în vigoare, numărul personalului și tipul de activitate al clădirii.

B. Încadrarea în Planurile de Urbanism

- **Regim juridic**
- Folosința actuală – pe teren este identificat o construcție cu rol de Cămin Cultural
- Terenul este situat pe teritoriul administrativ al comunei Băuțar, sat Bucova, proprietatea comunei Băuțar, conform CF 31786 ,cu o suprafață de 1450 mp a terenului și o suprafață construită de S construită = 452,00 mp și desfășurată de S desfășurată= 452,00 mp
- **Regim economic**
Folosința actuală – Cămin Cultural Bucova, CF 31786 Băuțar
- **Regim tehnic**
Suprafață de teren, 1450 mp;
Regim de înălțime P
Respectarea distanțelor obligatorii,
Asigurarea zonei verzi
Respectarea distanțelor față de proprietățile vecine alăturate,

C. Descrierea situației existente

Pe terenul destinat investiției se află o construcție cu rol de Cămin Cultural cu regim de înălțime parter+ mansarda și învelitoare de tip șarpantă, CF 31786-C1.

INDICATORI URBANISTICI Existenti

Suprafata teren= 1450,00 mp
Regim de inaltime= P
SC existent = 452,00 mp
SCD existent= 452,00 mp
Suprafata utila existent= 371, 61 mp
POT = 31.17%
CUT = 0.30

D. Descrierea funcțională

Tema propusă este reabilitarea si modernizarea Căminului Cultural din satul Bucova.

Clădirea este alcatuita din Sala multifunctională care dispunea o scena . Clădirea dispune pe langa sala multifunctionala de un spatiu de depozit, doua holuri, camera centralei termice, o bucătărie, spălătorie de vase si un grup sanitar.

Spatii existente

Nr.	Denumire	Suprafata	Height
Plan parter			
P.01	Scena	43,91	3,5
P.02	Sala multifunctionala	203,93	4,25
P.03	Depozitare	12,71	3,22
P.04	Hol	12,31	3,5
P.05	Spalatorie vesela	23,27	4,25
P.06	Hol	4,83	1,9
P.07	C.T.	15,11	4,25
P.08	Camera	47,55	2,3
P.09	G.S.	10,78	2,3
		371,61 m ²	

E. Lucrări propuse

Pe amplasamentul studiat se fac următoarele intervenții:

1. Prezentare generală

Construcția existentă are regim de înălțime P iar conform proiectului de reabilitare și modernizare mansarda nefuncțională va fi demolată.

Clădirea este alcătuită din Sala multifuncțională care dispunea o scena ce va desface iar pereții adiacenți care se vor demola, urmând ca noua pardoseală să fie adusă la același nivel cu sala multifuncțională.

Clădirea dispune pe lângă sala multifuncțională de un spațiu de depozit, două holuri, camera centralei termice, o bucătărie, spălătorie de vase și un grup sanitar.

Accesul în clădire va fi pastrat și este de la frontul stradal și se realizează prin trepte.

Lista spații propuse:

Spatii propuse

Nr.	Denumire	Suprafata	Height
Plan parter			
P.01	Sala multifunctionala	249,66	4,04
P.02	Depozitare	12,71	4,04
P.03	Hol	12,31	4,04
P.04	Spalatorie vase	23,27	4,04
P.05	Hol	4,83	4,04
P.06	C.T.	15,11	4,04

P.07	Bucatarie	47,55	4,04
P.08	G.S.	10,99	4,04
		376,43 m ²	

2. Învelitoare

Acoperișul se va reface modificându-se configurația acestuia din acoperiș cu multe ape și ruperi de pantă în acoperiș în patru ape. Se vor înlocui integral elementele din lemn ale șarpantei (căpriori, popi, pane, cosoroabe etc.) cu altele noi. Se va monta învelitoare din țiglă ceramică nouă, cu toate elementele auxiliare (coamă, dolie, fronton, sorturi metalice).

Totodată sistemul de preluare a apei pluviale (jgheaburi și burlane metalice) se vor înlocui. Se va realiza streșină înfundată, finisată cu pazie din lemn sau PVC.

3. Soluții constructive

Se va zidi partea dreaptă a clădirii pentru a ajunge la nivelul sălii multifuncționale, sala principală a clădirii.

Se va construi învelitoarea având o gemoetrie și o structură nouă.

4. Închideri verticale

(a) Finisaje exterioare

Se vor păstra tencuielile existente.

Tâmplărie : exterior

Se păstrează tâmplăria existentă.

(b) Finisaje interioare

Finisaje propuse :

Pardoseli:

Nu se vor turna șape de egalizare iar gresia existentă va fi pastrată.

Nu se va desface scena existentă.

Pereti, tavan interior:

Se vor păstra tencuielile de pe pereți existente.

Tavanele existente vor fi păstrate.

Se păstrează tavanele din gips-carton existente din zona holului și a bucătăriei.

Tâmplărie : interior

Se păstrează tâmplăria existentă.

5. Securitatea la incendiu

Conform HG nr. 571/2016 , anexa nr1, II. A) nu se supune avizării și autorizării privind securitatea la incendiu.

F. Îndeplinirea cerințelor de calitate

Conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, prin prezentul proiect se asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale.

Prezentul proiect este verificat de către verificator atestat pentru domeniul A1, B,C,D,E,F.

Precizări pe domenii integrate în prezentul proiect:

○ **Rezistență și stabilitate(A)**

Conform referatului de verificare atașat prezentei documentații.

○ **Siguranța în exploatare (B)**

Conform normativ

Precizări:

1. Pardoselile vor fi realizate cu materiale având coeficientul de frecare min. 0.4, plane, orizontale și fără denivelări sau praguri.

2. Înălțimile libere de trecere au valori peste $h = 2,10$ m.

3. Dimensionarea parapetelor, balustradelor, scarilor și treptelor s-a făcut în conformitate cu STAS 6131 respectiv STAS 2965.

4. Instalațiile electrice montate în clădire se vor executa numai de către persoane special instruite.

5. Măsurile de siguranță în exploatarea clădirii cuprind și cele care sunt necesare pe timpul întreținerii acestora.

○ **Siguranța la foc pentru toate domeniile (C)**

Proiectul respectă Normele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate cu ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 și a Normativului P118/99. Clădirea este dotată cu mijloacele de intervenție de primă urgență. Pentru evacuare în caz de incendiu este prevăzută evacuare înspre strada principală.

Din punct de vedere al evacuării, imobilul a fost dimensionat astfel încât scările de acces și circulația sunt de lățimi minim 0,90 m, iar acestea permit evacuarea în timp util a tuturor persoanelor.

Stingerea incendiilor se va realiza de la rețelele de apă exterioare, prin hidranții exteriori stradali.

Salvarea persoanelor se va face cu mijloacele tehnice din dotarea forțelor de intervenție, respectiv cu mijloacele proprii.

○ **Sănătatea oamenilor și protecția mediului, pentru toate domeniile (D)**

Construcția s-a proiectat în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de avizare sanitară a proiectelor, obiectivelor și de autorizare sanitară a obiectivelor cu impact asupra sănătății publice, STAS 6472 privind microclimatul; NP 008 privind puritatea aerului; STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială.

Prin amenajarea preconizată nu se aduc modificări principiale situației existente astfel încât nu sunt necesare măsuri de protecția mediului altele decât cele existente.

Se vor respecta:

- Igiena și sănătatea oamenilor – O.M.S. nr. 331/1999;
- Prevederile OMS 119/2014 cu privire la normele de igienă și sănătate publică;
- Refacerea și protecția mediului;
- Prevederile din legea 137/1995 privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, O.G. 246/2000 privind protecția atmosferei, H.G.R. 188/2000, Ord. MAPPM 462/1996, Ord. MAPPM 765/1997.
- Clădirea existentă respectă cerințele conform normativ NP 010-1997, Cap.4-Cerințe de calitate ale construcțiilor,
- Asigurarea condițiilor de igienă și sănătate

Protecția mediului

Influența lucrărilor propuse asupra mediului nu este semnificativă. Proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Acordul de mediu prevede obligația respectării de către titular a art. 71(1) din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (republicată) privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 243/200 privind protecția atmosferei, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/1993, Ord. MAPPM 125/1996, Ord. MAPPM 756/1997.

Din punct de vedere acustic nu sunt surse de zgomot, vibrații sau șocuri.

Igiena evacuării gunoaielor implică soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea oamenilor.

Exigența urmărește crearea unui mediu interior sănătos pentru ocupanții și utilizatorii construcțiilor, în ceea ce privește:

- Mediul termic;
- Lumină naturală și artificială;
- Calitatea aerului (ventilare naturală și mecanică);
- Umiditate controlată;
- Zgomotul atenuat;
- **Izolația termică, hidrofugă și economie de energie, pentru toate domeniile(E)**

Proiectul este în conformitate cu legea 372-2005 și metodologia de calcul mc01/2006 privind economia de energie și normativul c107-2005. Construcția este proiectată în ipoteza asigurării controlului pierderilor de caldură (pereți din zidărie de cărămidă termoizolați) și termoizolarea șarpanteri cu polistiren în vederea asigurării economicității în exploatare. Rezistențele termice ale elementelor de construcții sunt apropiate celor prevăzute de Normativul NP 016/97.

- **Protecția la zgomot(F)**

Clădirea în condițiile unei funcționări normale, nu presupune surse de zgomot care ar putea deranja vecinătățile.

Au fost considerate prevederile normativului P122/89 "Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea măsurilor de izolare fonică la construcții civile, social culturale și tehnico-administrative".

Pereții exteriori au indicii de atenuare fonică mai mare decât cel necesar și acoperișul asigură cerințele de izolare fonică la zgomotele aeriene. Ferestrele vor fi caracterizate prin indici de atenuare fonică la >30 dB.

- **Utilizarea sustenabilă a resurselor (G)**

Pentru utilizare eficientă a resurselor de energie electrică se propune amenajarea taluzului exterior, din spatele clădirii, cu panouri fotovoltaice. De asemenea, toate dotările și echipamentele au fost dimensionate conform consumului estimat.

G. Refacerea și protecția mediului

Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (republicată) privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 243/200 privind protecția atmosferei, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/1993, Ord. MAPPM 125/1996, Ord. MAPPM 756/1997.

H. Măsuri de pază și protecție împotriva incendiului

Proiectul nu afectează protecția la incendiu al imobilului și al vecinătăților.

În proiectare s-au respectat legea 307/2006 și normativul P118/99.

Stingerea incendiilor se va realiza de la rețelele de apă exterioare, prin hidranții exteriori stradali.

Accesul autospecialelor de intervenție și a forțelor de intervenție se poate face din str. Vasile Goldiș cu continuare pe str. Academia Teologică pentru Catedrala Ortodoxă Română "Sf. Ioan Botezătorul" și un acces pe latura dinspre Sud a pieței, tot din str. Academia Teologică, cu acces la zona de piață volantă.

Salvarea persoanelor se va face cu mijloacele tehnice din dotarea forțelor de intervenție, respectiv cu mijloacele proprii.

Evacuarea persoanelor și bunurilor pe timpul intervenției: se face pe aleile existente

I. Măsuri de protecție civilă

Nu este cazul.

J. Organizare de șantier

Pentru executarea lucrărilor este necesar ca antreprenorul să-și organizeze un punct de lucru unde va trebui să-și monteze barăci tip organizare de șantier, pentru personalul de conducere și muncitori, depozite acoperite pentru protecția materialelor ce urmează a fi puse în operă de acțiunea agenților climatici (ploaie, vant etc.).

Antreprenorul va trebui să se organizeze astfel ca materialele de bază să fie depozitate la distanță de șantier, de unde vor fi aduse la locul de pus în opera la date prestabilite prin graficul de execuție.

Execuția lucrărilor va fi condusă, de către cadre tehnice cu experiență, care raspund direct de instruirea personalului care execută operațiile și de respectarea fișelor tehnologice privind execuția lucrărilor de înălțime.

La începerea execuției va fi afișat în loc vizibil, pe toată durata lucrărilor, un panou pentru identificarea investiției, conform Ordinului MLPAT nr.63/N din 11.08.1998.

Din cota de organizare de șantier, antreprenorul va amenaja depozite acoperite, platforme, rastele pentru păstrarea în bune condiții a tuturor materialelor necesare.

Materialele ce se introduc în operă trebuie să fie însoțite de buletine de calitate de la furnizor, iar depozitarea și manipularea trebuie făcută astfel încât să nu altereze calitatea acestora.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă;

HG 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare- Norme metodologice pentru aplicarea Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;

OUG nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în muncă, Monitorul Oficial nr. 304/04.07.2000;

Hotărâre nr. 1.091 din 16 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;

Hotărâre nr. 1.048 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;

Hotărâre nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;

Hotărâre nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile;

Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor;

Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Cade în sarcina beneficiarului să întocmească "Planul de securitate și sănătate", conform HG 300/2006.

K. Cadru legislativ

Documentația prezentă respectă toate normativele, staturile și legislația în vigoare la data proiectării, cum ar fi:

- **Legea nr. 10/1995** privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 319/2006** privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 307/2006** privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 481/2004** privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 448/2006** privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanța de Urgență nr. 195/2005** privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanța de Urgență nr. 152/2005** privind prevenirea și controlul integrat al poluării, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 766/1997** privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;

- **Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003** privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.
- **Hotărârea Guvernului nr. 925/1995** privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției și a construcțiilor;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006** de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 300/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1051/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special cu afecțiuni dorsolombare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 971/2006** privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 493/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrărilor la riscurile generate de zgomot cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 135/84/76/1284/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 839/2009** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- **Ordinul comun al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 486/2007 și al Inspectoratului general al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 500/2007** pentru aprobarea Procedurii privind emiterea acordului de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul nr. 3/2011** pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecție civilă;
- **Ordinul nr. 777/2003** pentru aprobarea reglementării tehnice „Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;
- **Ordinul nr. 1711/2006** pentru aprobarea Reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, indicativ P 100-1/2006, cu modificările și completările ulterioare

TIMIȘOARA,
Noiembrie 2023

Întocmit,
Arh. Flavius Toader
Verificat,
Arh. Flavius Toader



2.3 DATE ȘI INDICI CARE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA PROIECTATĂ

Prezentul proiect nu modifică indicii urbanistici, volumetria sau suprafața în plan.
Toate lucrările propuse vor avea loc în interiorul construcției.

Indici urbanistici

INDICATORI URBANISTICI

Suprafata teren= 1450,00 mp

Regim de inaltime= P

SC = 452,00 mp

SCD= 452,00 mp

Suprafata utila= 376.43, 00 mp

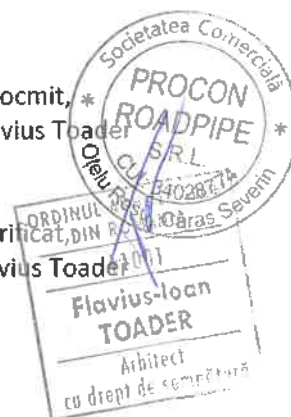
POT = 31.17%

CUT = 0.30

TIMIȘOARA,
Noimebrie 2025

Întocmit, *
Arh. Flavius Toader

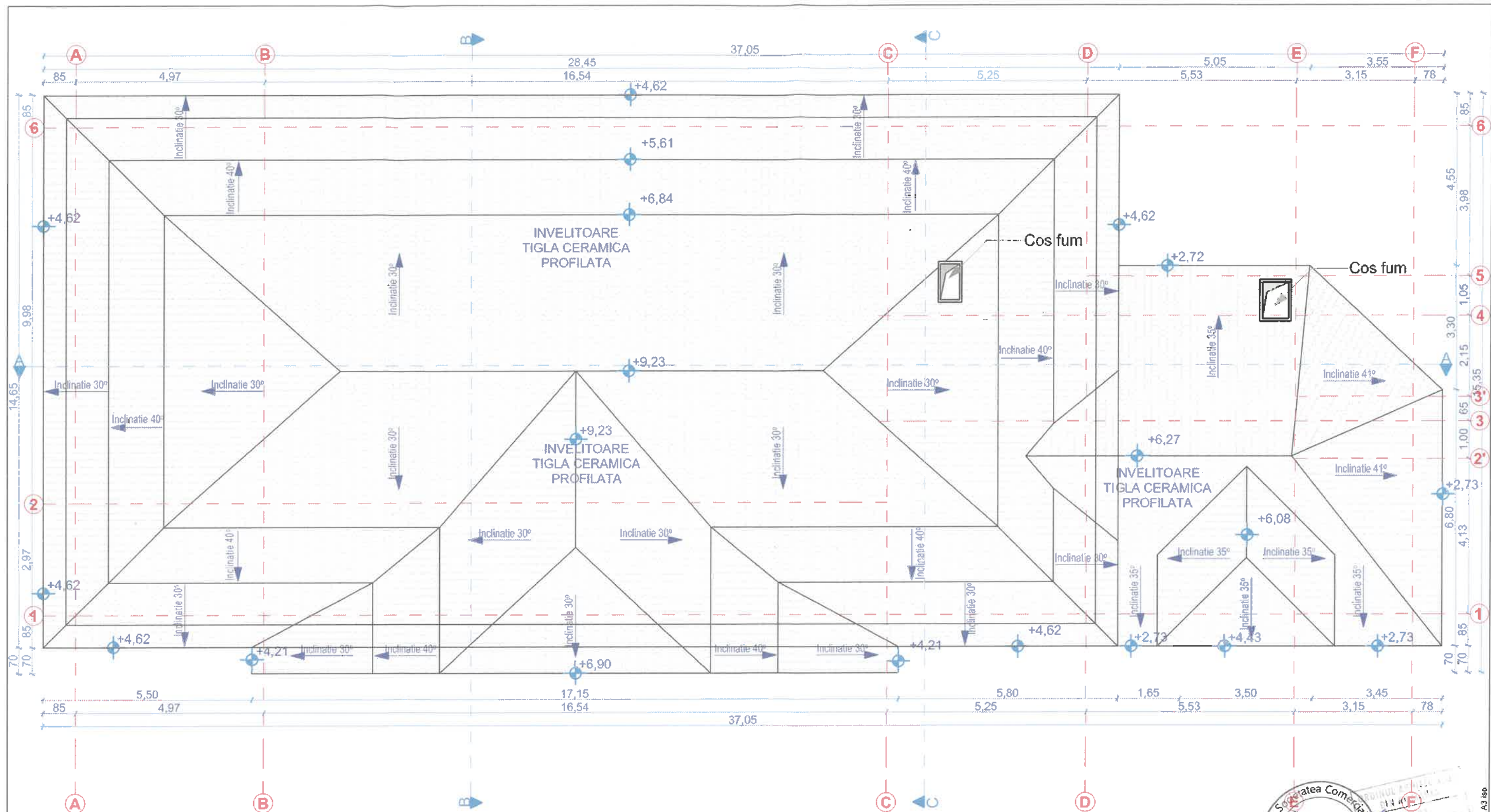
Verificat, DIN REG. ARH. Nr. 1001
Arh. Flavius Toader



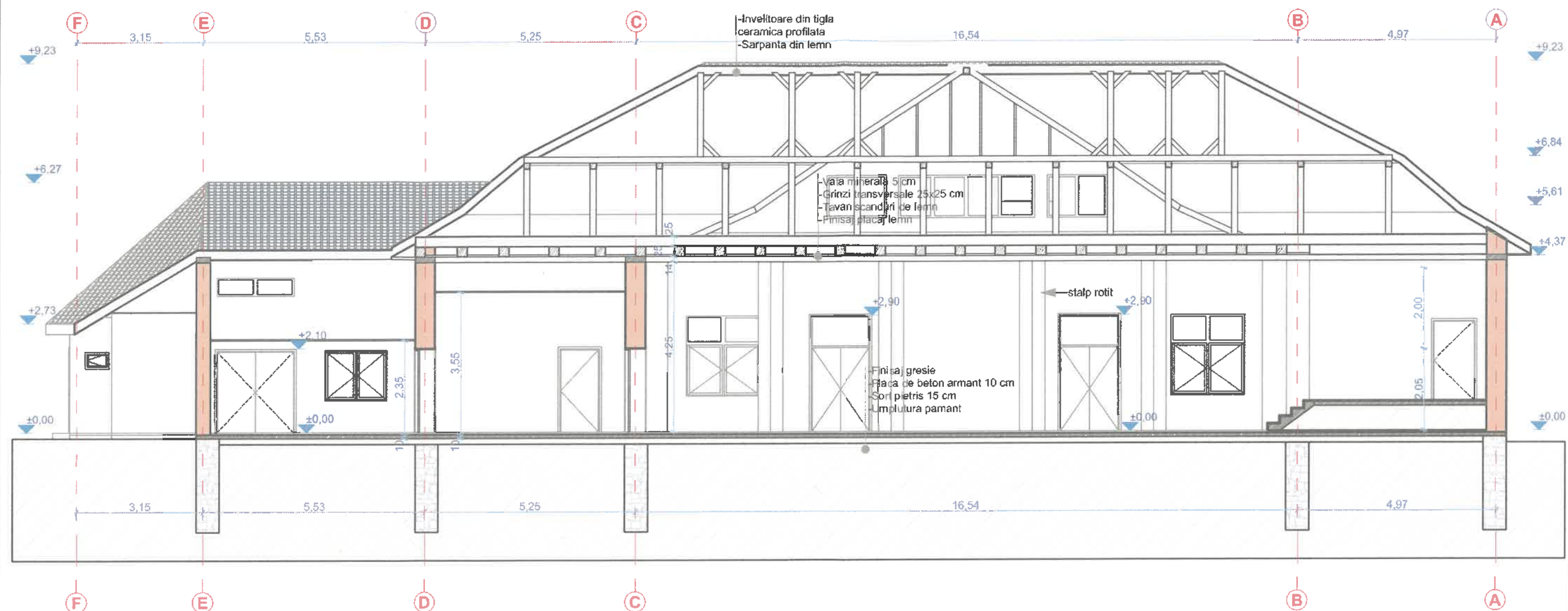


format A4 iso

PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.		ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025
		DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	REVIZIA rev0	
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Plan de incadrare	PLANSA A.01	
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					



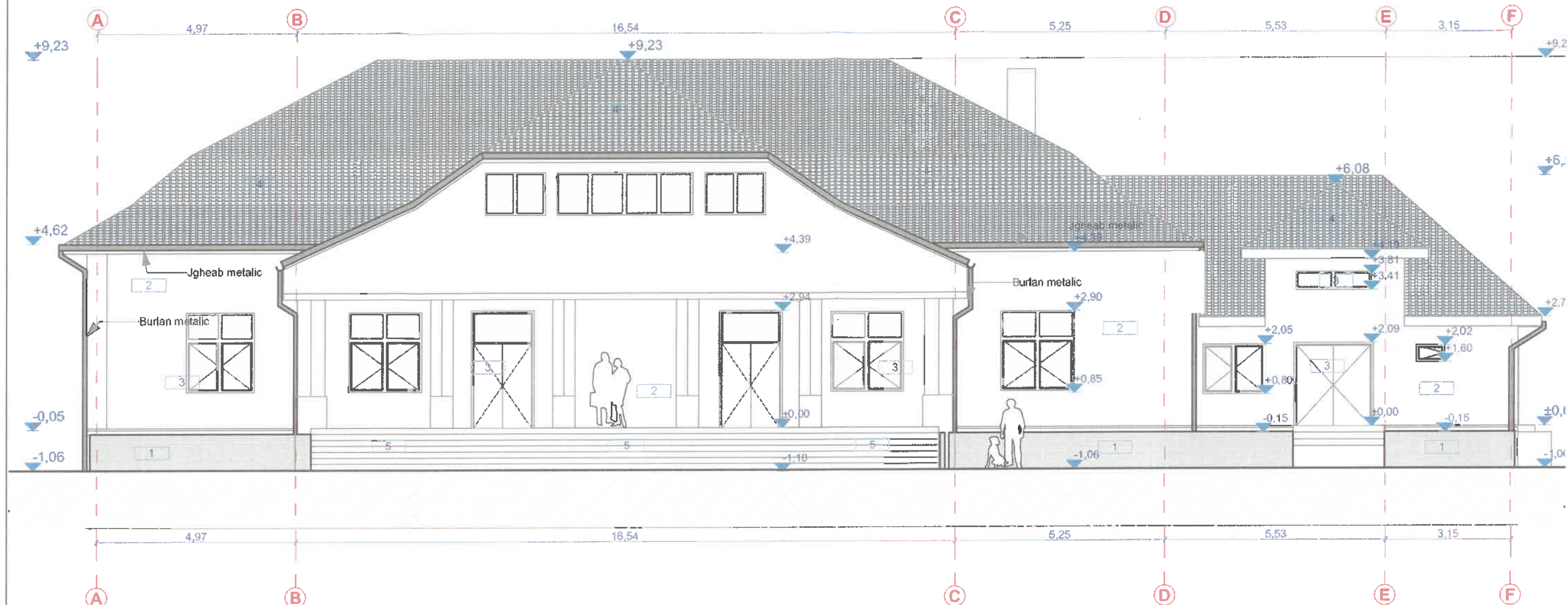
PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Plan Invelitoare EXISTENT	REVIDIA rev0	PLANSA A.04
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015			BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova			PROIECT NR. 074-2025		
						DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			FAZA D.T.A.C +P.Th.		
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55		REVIZIA rev0	
Sef Proiect		arh. TOADER Flavius-Ioan									
Proiectat		arh. TOADER Flavius-Ioan									
Desenat		arh. TOADER Flavius-Ioan						DENUMIRE PLANSA: Sectiunea A-A EXISTENT		PLANSA A.05	
						DATA 11/2025					



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. 			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025	
					DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	REVIZIA rev0		
Sef Proiect		arh. TOADER Flavius-Ioan						
Proiectat		arh. TOADER Flavius-Ioan						
Desenat		arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Sectiunea B-B EXISTENT	PLANSA A.06		



LEGENDA

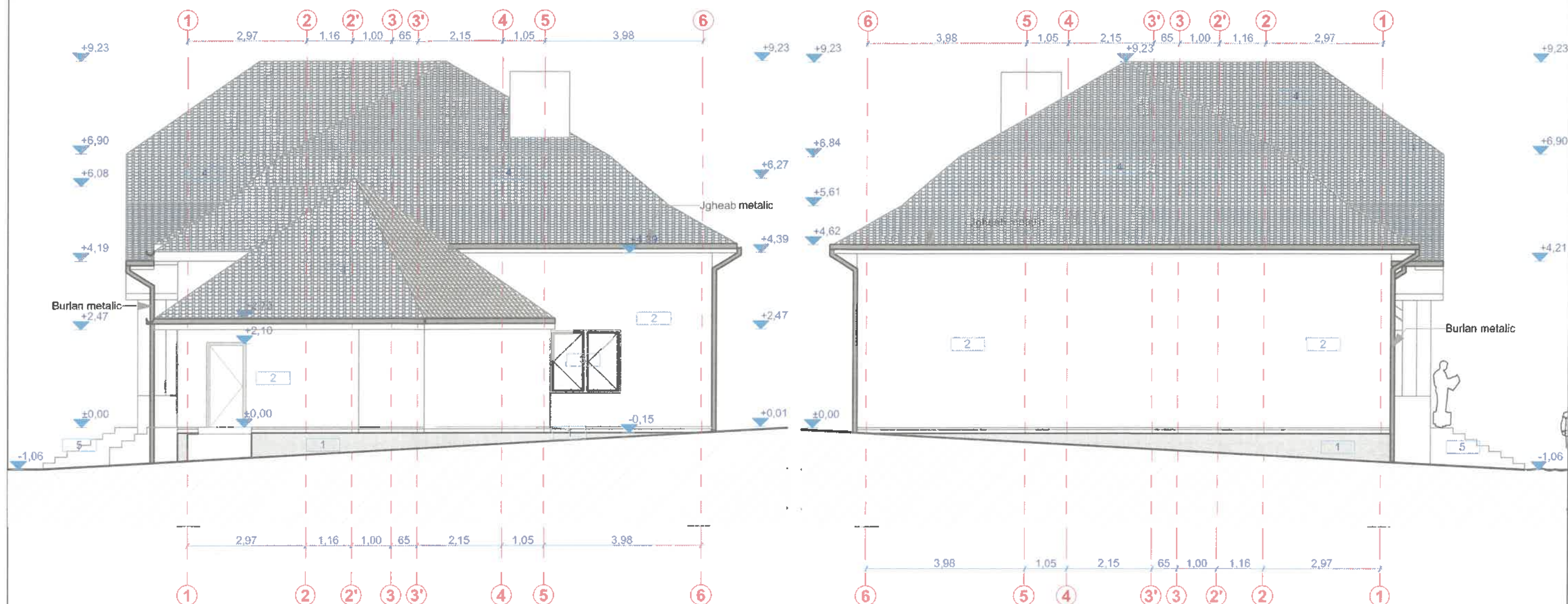
- 1 Soclu tencuiată stropită culoare gri
- 2 Tencuiala stropită culoare crem
- 3 Tâmplărie PVC
- 4 Tiglă ceramică
- 5 Placaj marmura



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Fatada principala EXISTENT	REVIZIA rev0	PLANSA A.07
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					

Fatada lateral dreapta

Fatada lateral stanga

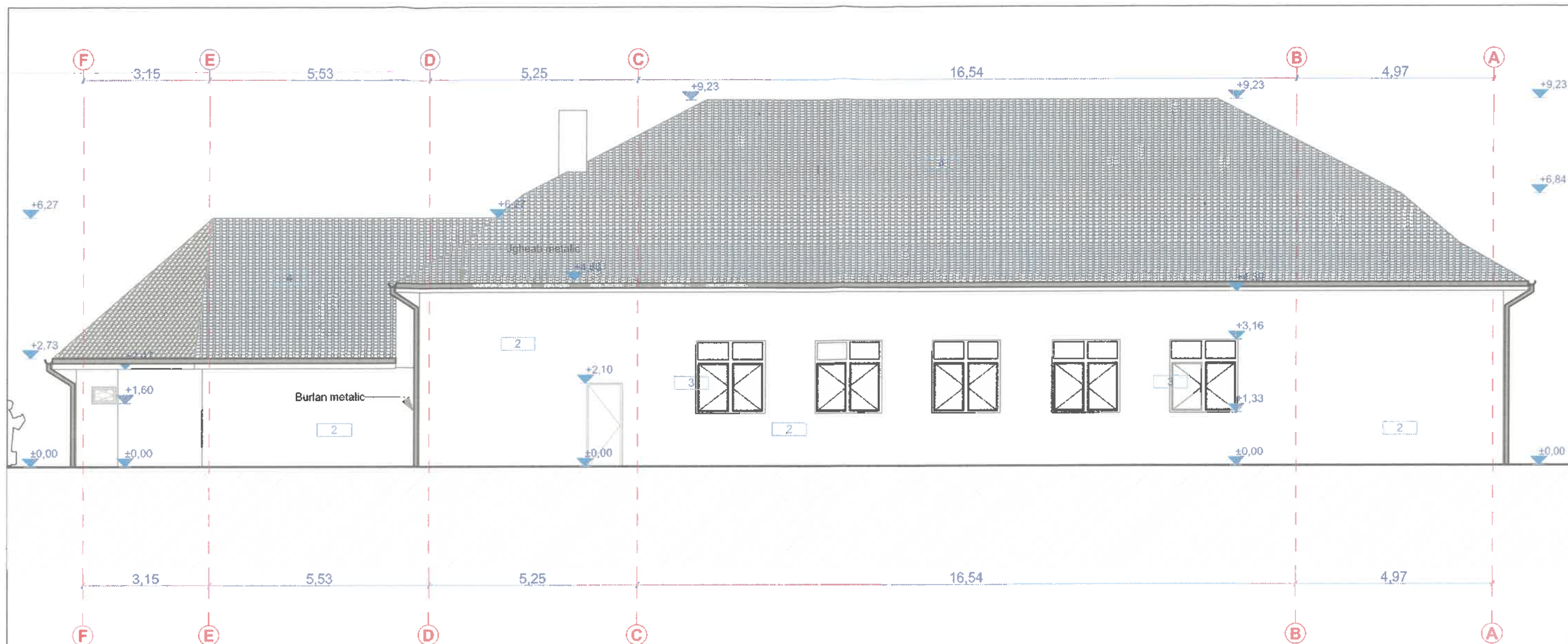


LEGENDA

- 1 Soclu tencuiat stropit culoare gri
- 2 Tencuiala stropita culoare crem
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Tigla ceramica
- 5 Placaj marmura



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.		ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI: RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025	
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	DATA	DENUMIRE PLANSA:	REVIZIA	PLANSA	
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan		11/2025	Fatade laterale EXISTENT	rev0	A.08	
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan						
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan						

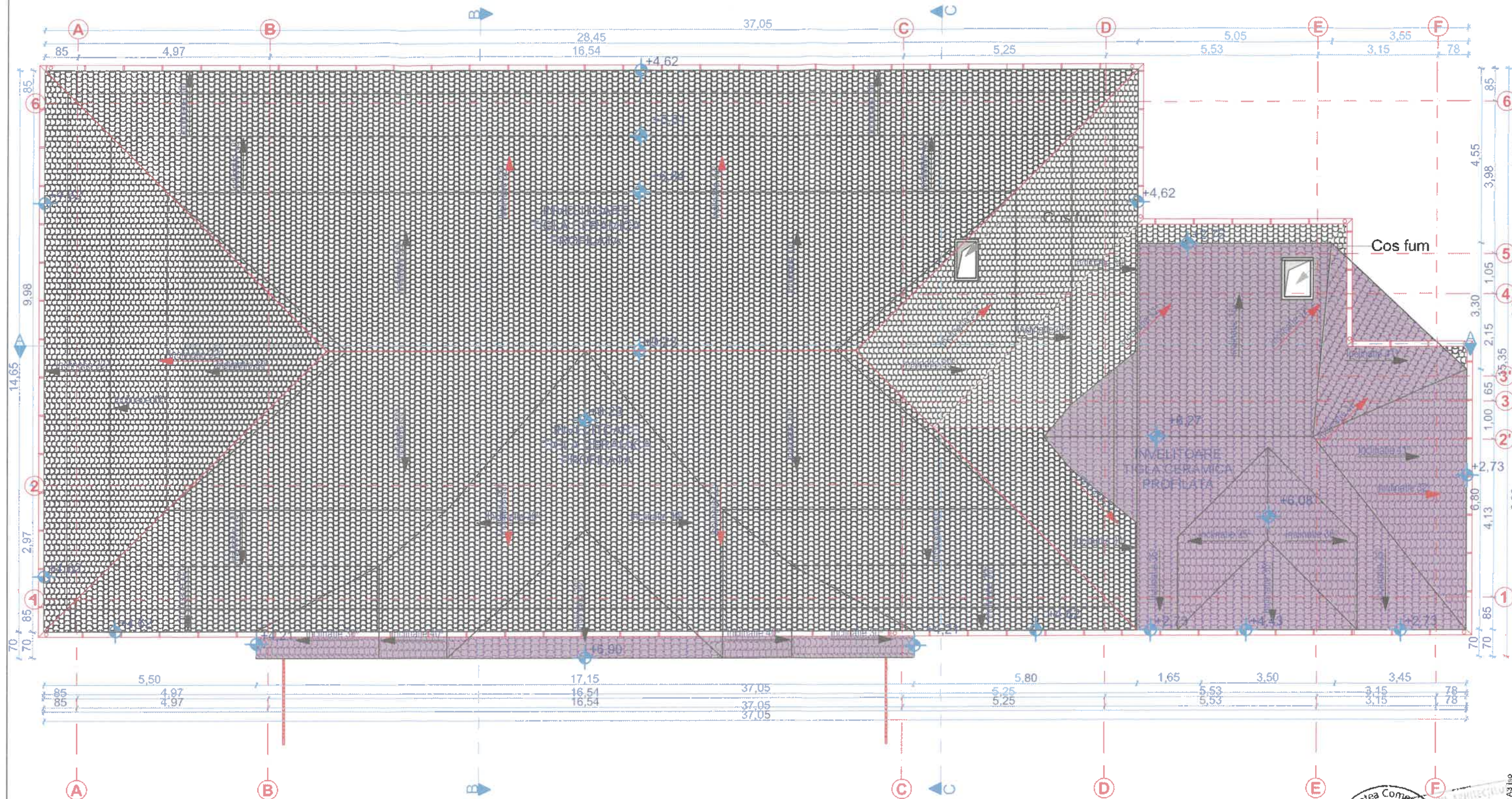


LEGENDA

- 1 Soclu tencuiată stropită culoare gri
- 2 Tencuiala stropită culoare crem
- 3 Tâmplărie PVC
- 4 Tiglă ceramică
- 5 Placaj mamura



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Fatada posterioara EXISTENT		REVIZIA rev0
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan					PLANSA A.09
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					

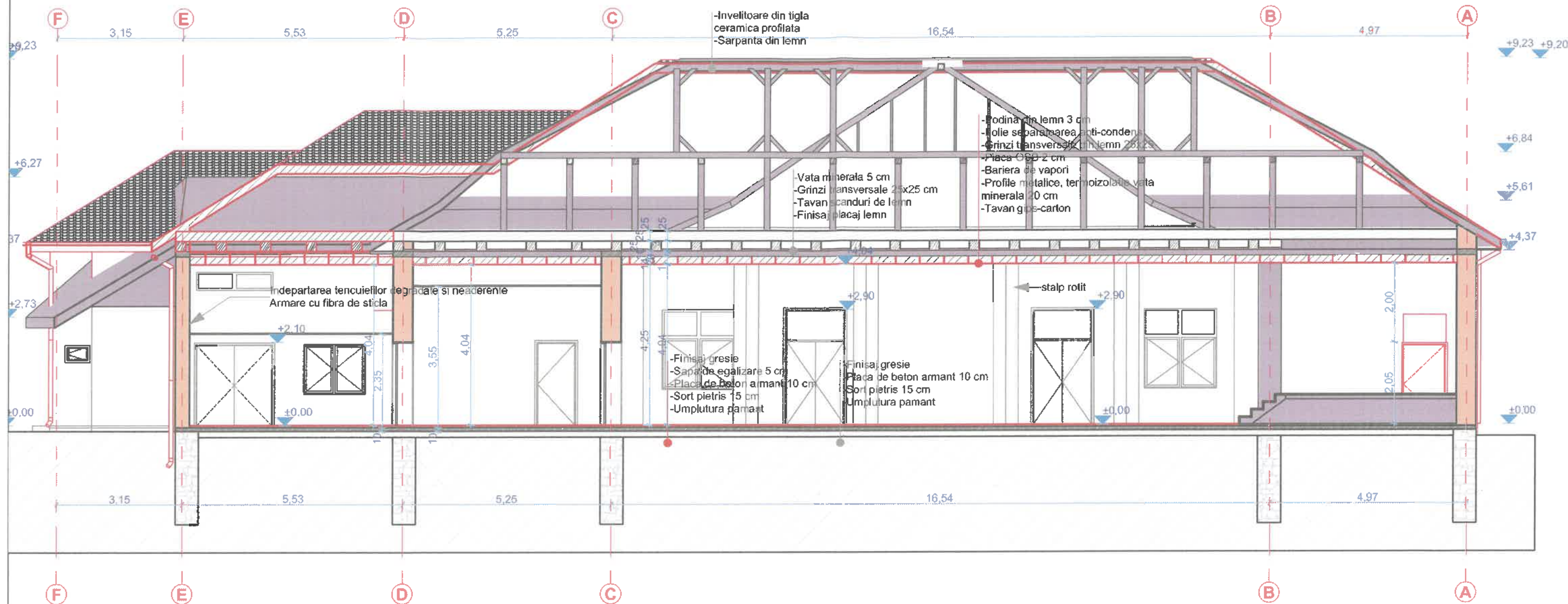


LEGENDA INTERVENTII

- Parti propuse
- Parti demolate



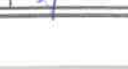
PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. 			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu-Rosu, Judetul Caras-Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE Sef Proiect arh. TOADER Flavius-Ioan Proiectat arh. TOADER Flavius-Ioan Desenat arh. TOADER Flavius-Ioan			DATA 11/2025		DENUMIRE PLANSA: Plan Invelitoare INTERVENTII	REVIZIA rev0 PLANSA A.11

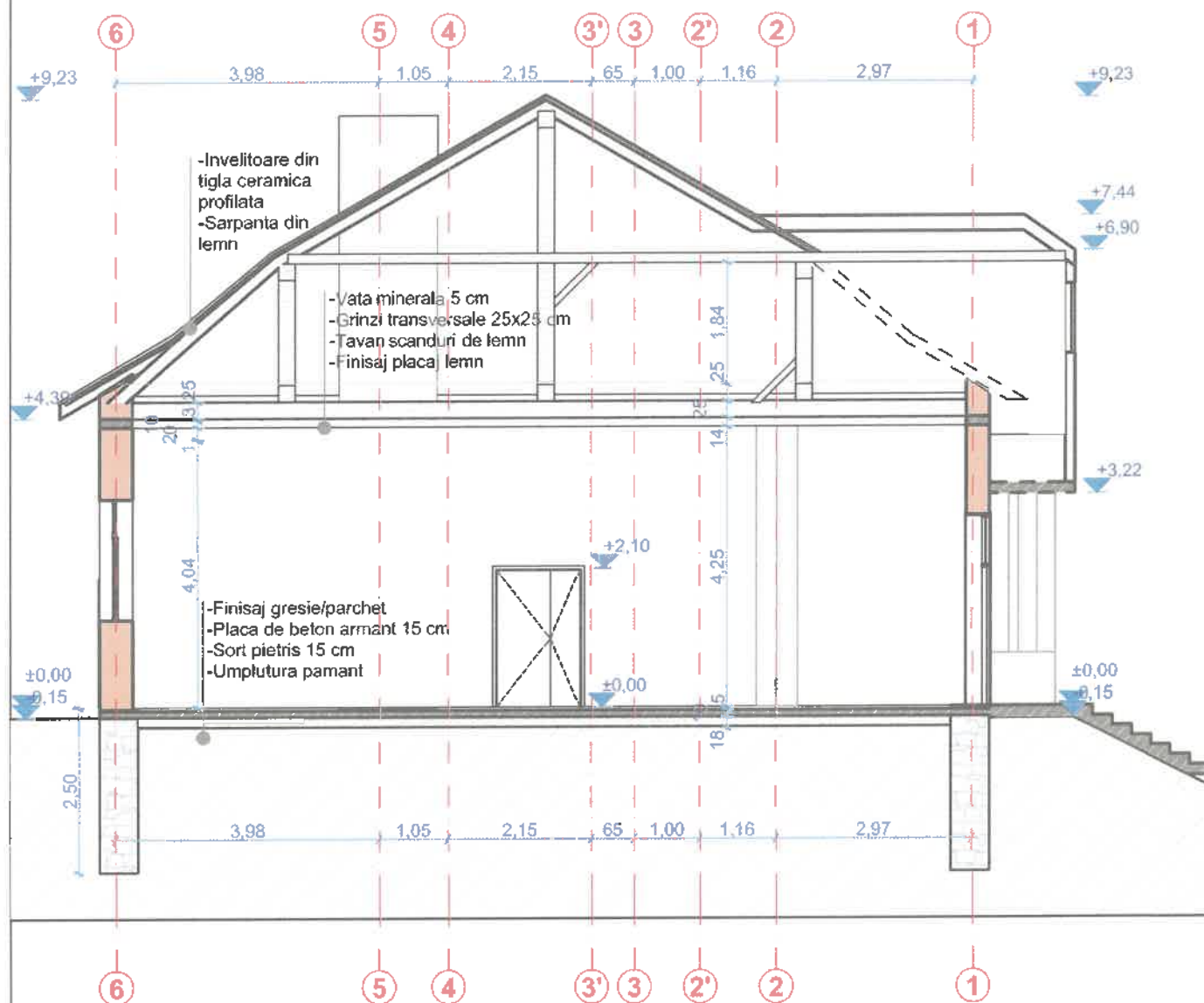


LEGENDA INTERVENTIILOR

- Parti propuse
- Parti demolate



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Oțelu- Roșu, Județul Caraș- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Băutur, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
			DENUMIRE PROIECT: Reabilitare și modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.	REVIZIA rev0
SPECIFICATIE Sef Proiect	NUME arh. TOADER Flavius-Ioan	SEMNAȚURA 	SCARA 1:100	AMPLASAMENT: Comuna Băutur, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	DENUMIRE PLANSA: Secțiunea A-A INTERVENTIILOR	PLANSA A.12
Proiectat Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan arh. TOADER Flavius-Ioan	 	DATA 11/2025			



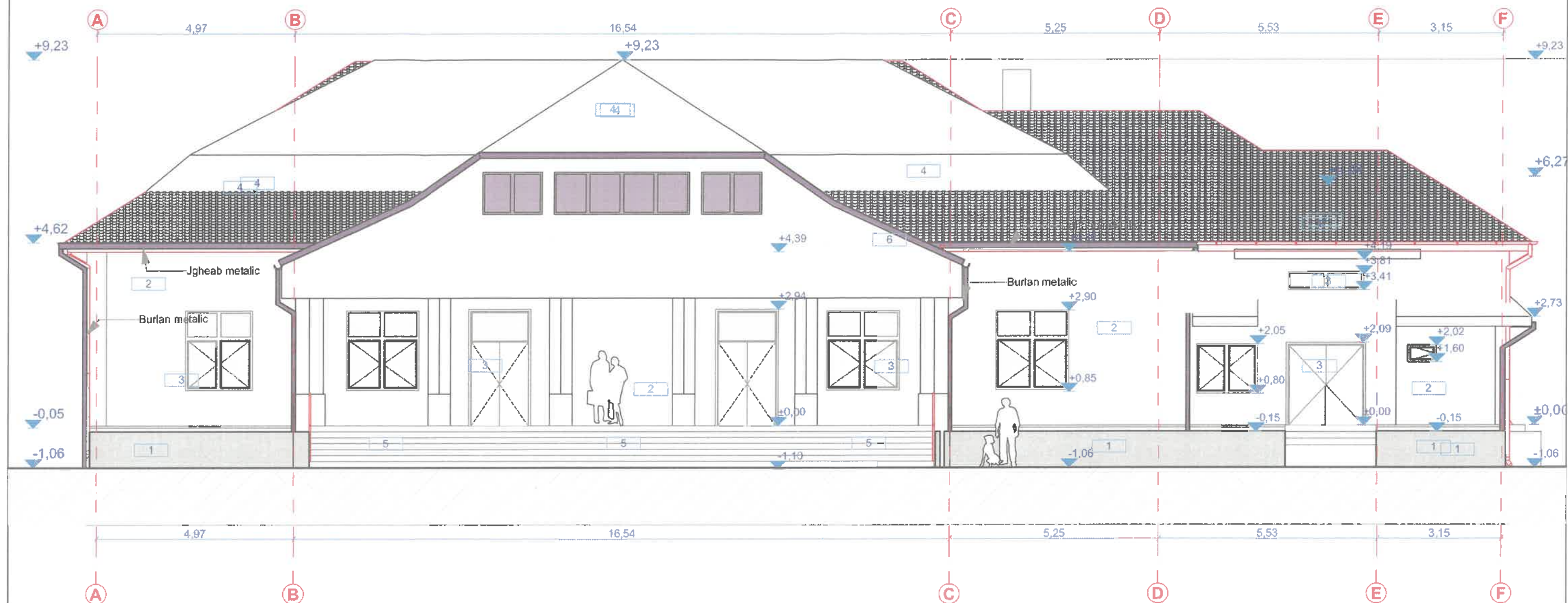
LEGENDA INTERVENTII

- Parti propuse
- Parti demolate



format A4 iso

PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.		ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025	
				DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55		REVIZIA rev0	
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Sectiunea B-B INTERVENTII		PLANSA A.13	
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan						
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan						



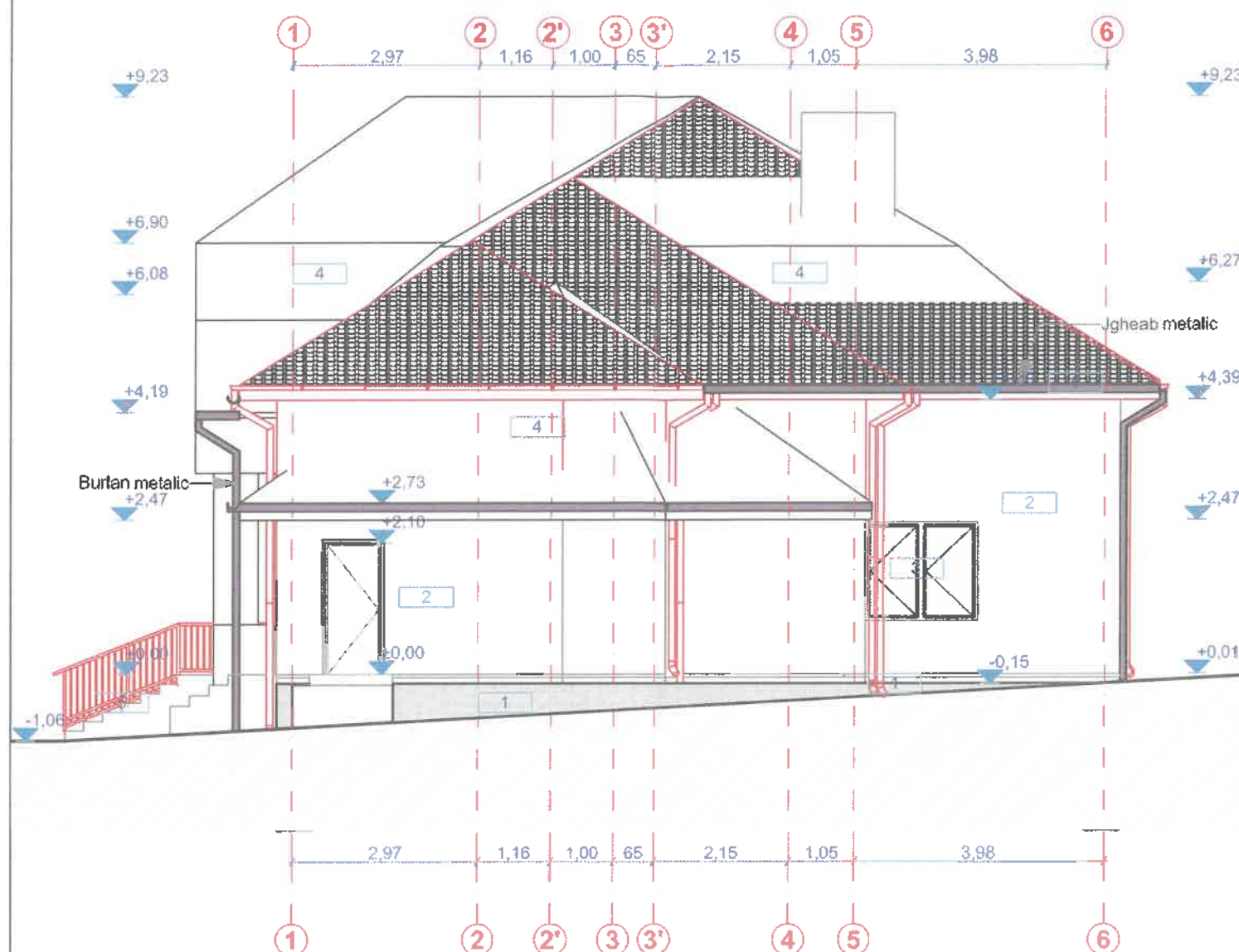
LEGENDA INTERVENTII

- Parti propuse
- Parti demolate

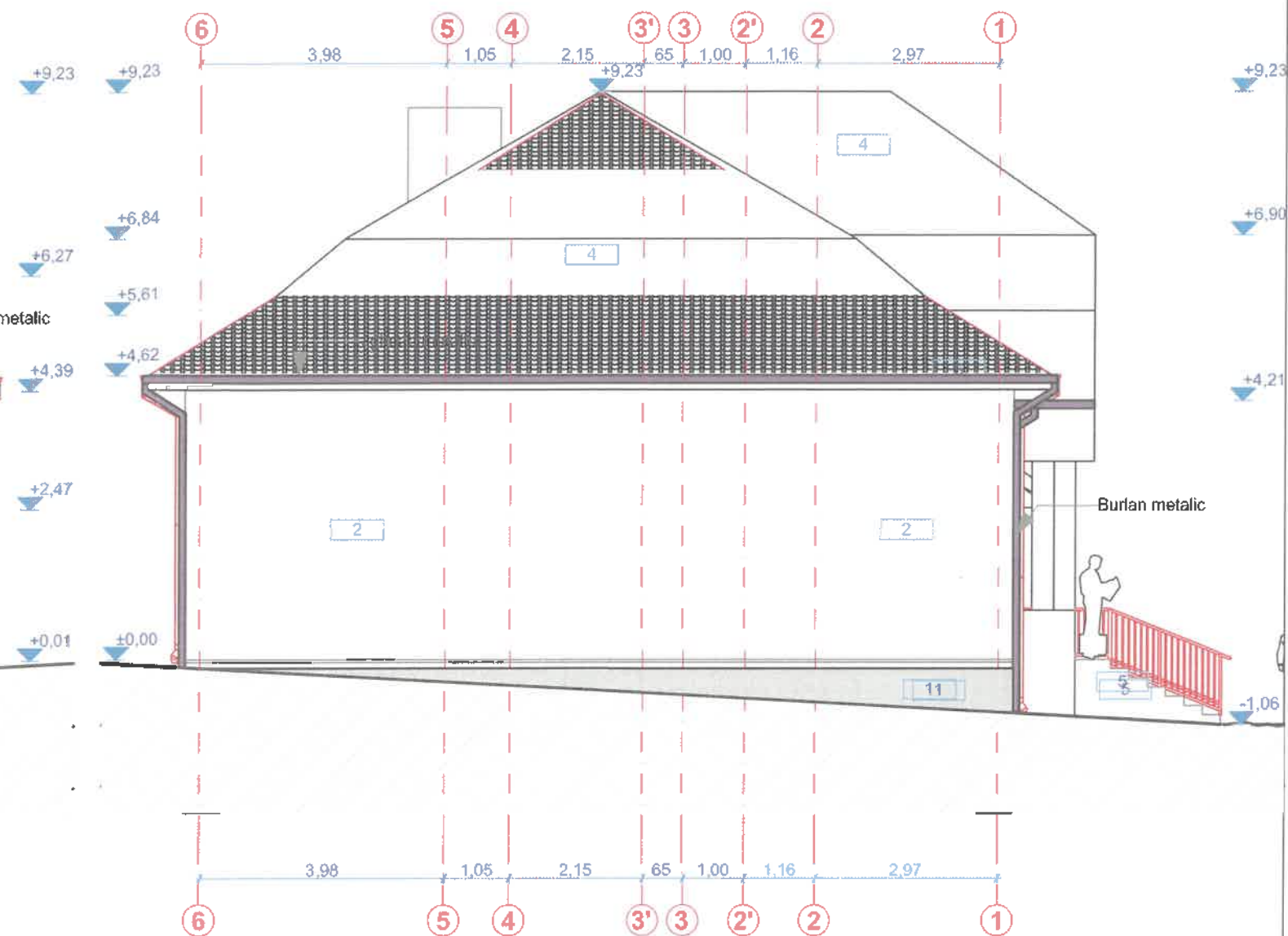


PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu-Rosu, Judetul Caras-Severin CUI RO34028774, J11/29/2015			BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025
			DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE Sef Proiect Proiectat Desenat	NUME arh. TOADER Flavius-Ioan arh. TOADER Flavius-Ioan arh. TOADER Flavius-Ioan	SEMNATURA   	SCARA 1:100 DATA 11/2025	AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55 DENUMIRE PLANSA: Fatada principala INTERVENTII	REVIZIA rev0 PLANSA A.14

Fatada lateral dreapta



Fatada lateral stanga

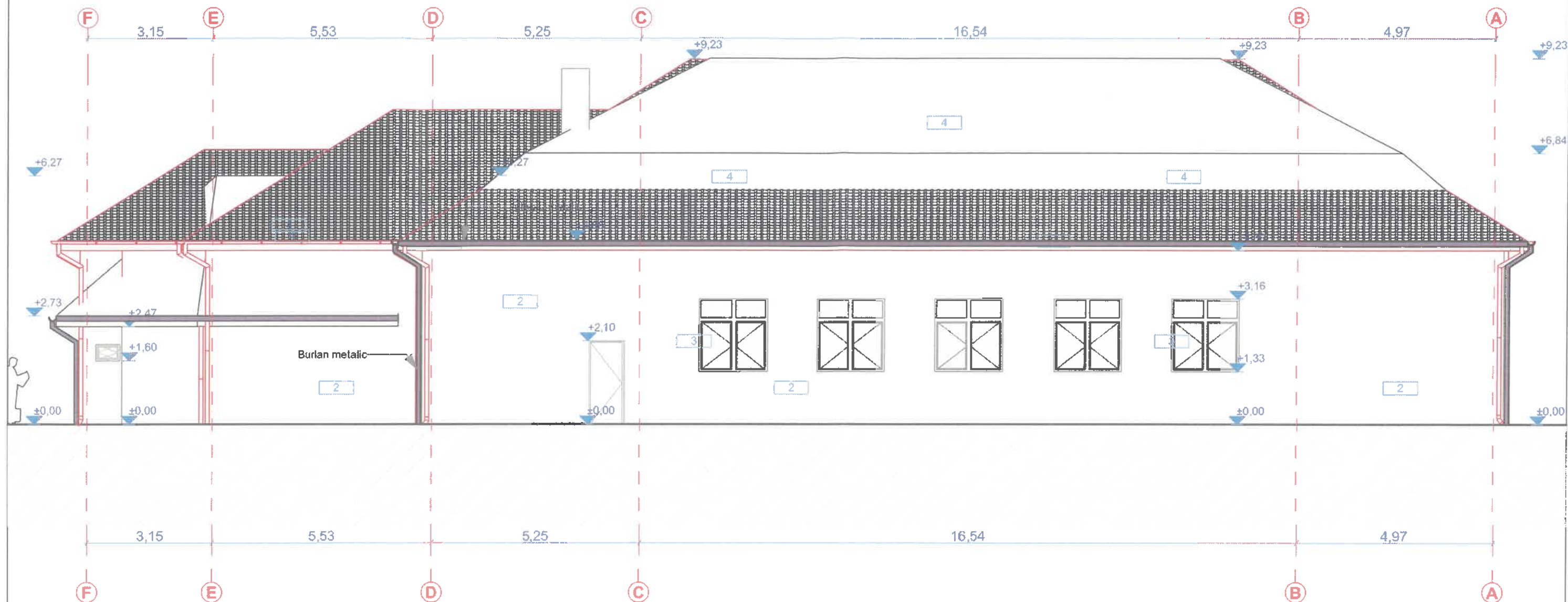


LEGENDA INTERVENTII

- Parti propuse
- Parti demolate

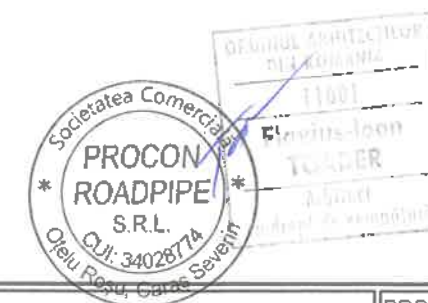


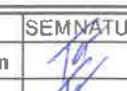
PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
SPECIFICATIE			NUME	SEMMATURA	DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova	FAZA D.T.A.C +P.Th.
Sef Proiect			arh. TOADER Flavius-Ioan		SCARA 1:100	REVIZIA rev0
Proiectat			arh. TOADER Flavius-Ioan		AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	PLANSA A.15
Desenat			arh. TOADER Flavius-Ioan		DENUMIRE PLANSA: Fatada laterala dreapta si stanga INTERVENTII	
					DATA 11/2025	

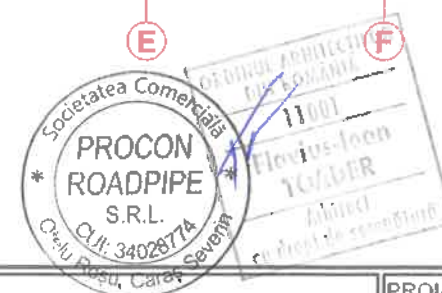
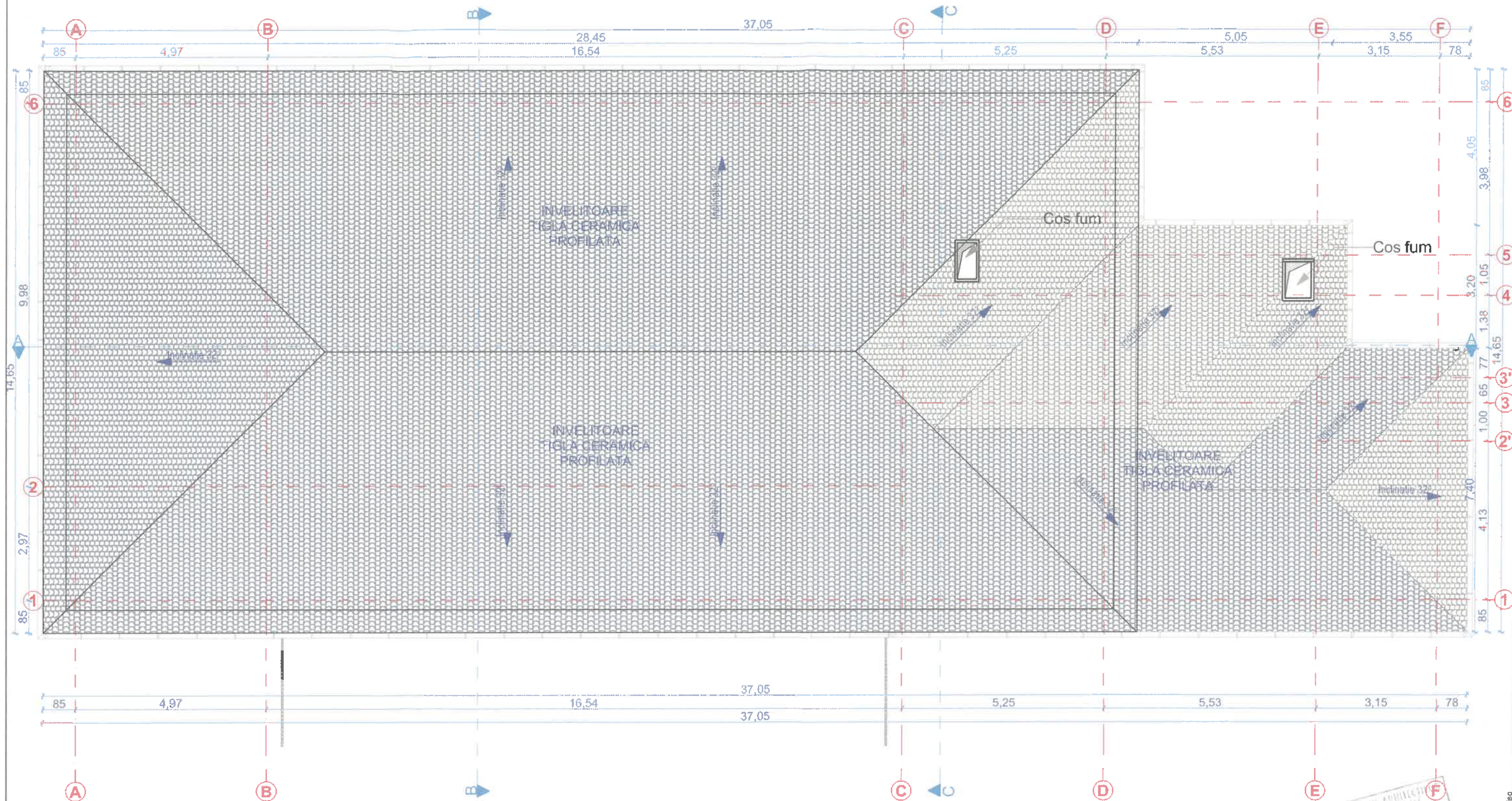


LEGENDA INTERVENTII

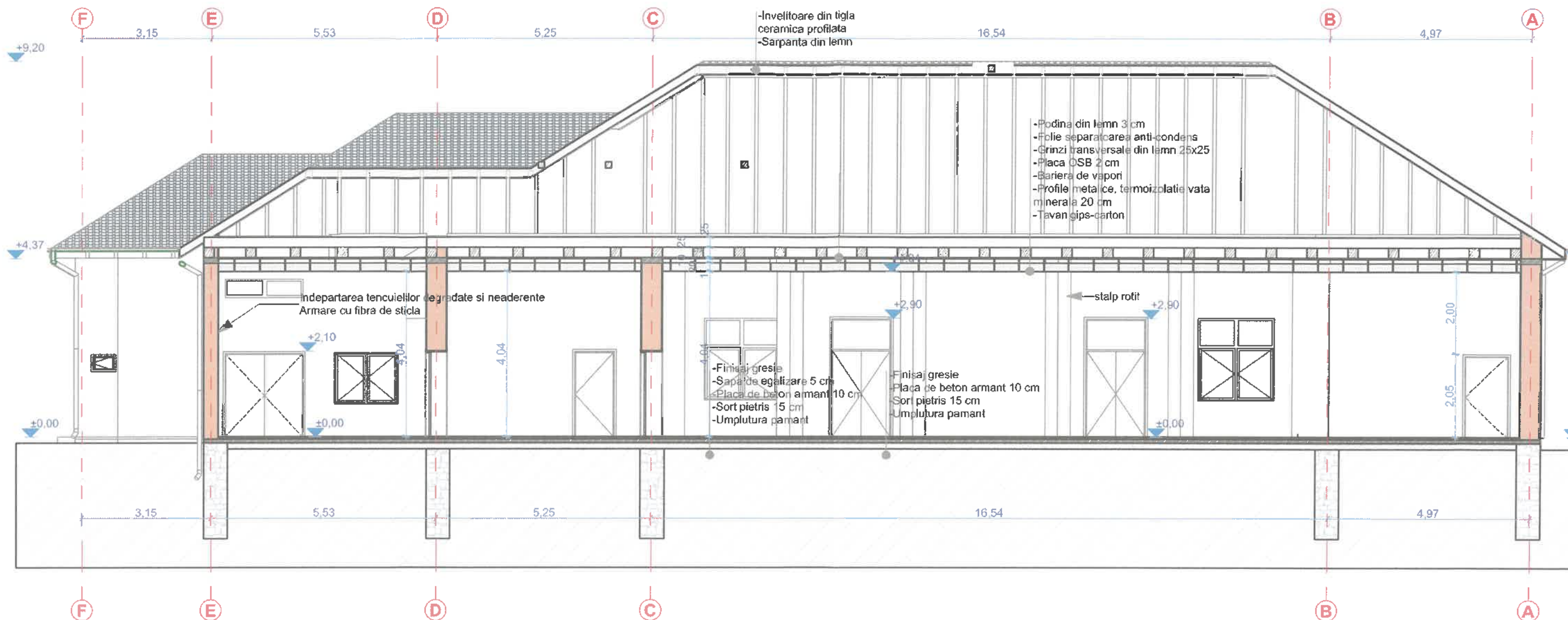
- Parti propuse
- Parti demolate



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015			BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025
			DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE Sef Proiect	NUME arh. TOADER Flavius-Ioan	SEMNATURA 	SCARA 1:100	AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	REVIZIA rev0
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Fatada posterioara INTERVENTII	PLANSA A.16
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan				



PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
			DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
SPECIFICATIE Sef Proiect Proiectat Desenat	NUME arh. TOADER Flavius-Ioan arh. TOADER Flavius-Ioan arh. TOADER Flavius-Ioan	SEMNATURA   	SCARA 1:100 DATA 11/2025	AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55 DENUMIRE PLANSA: Plan invelitoare PROPUS	REVIZIA rev0 PLANSA A.18	

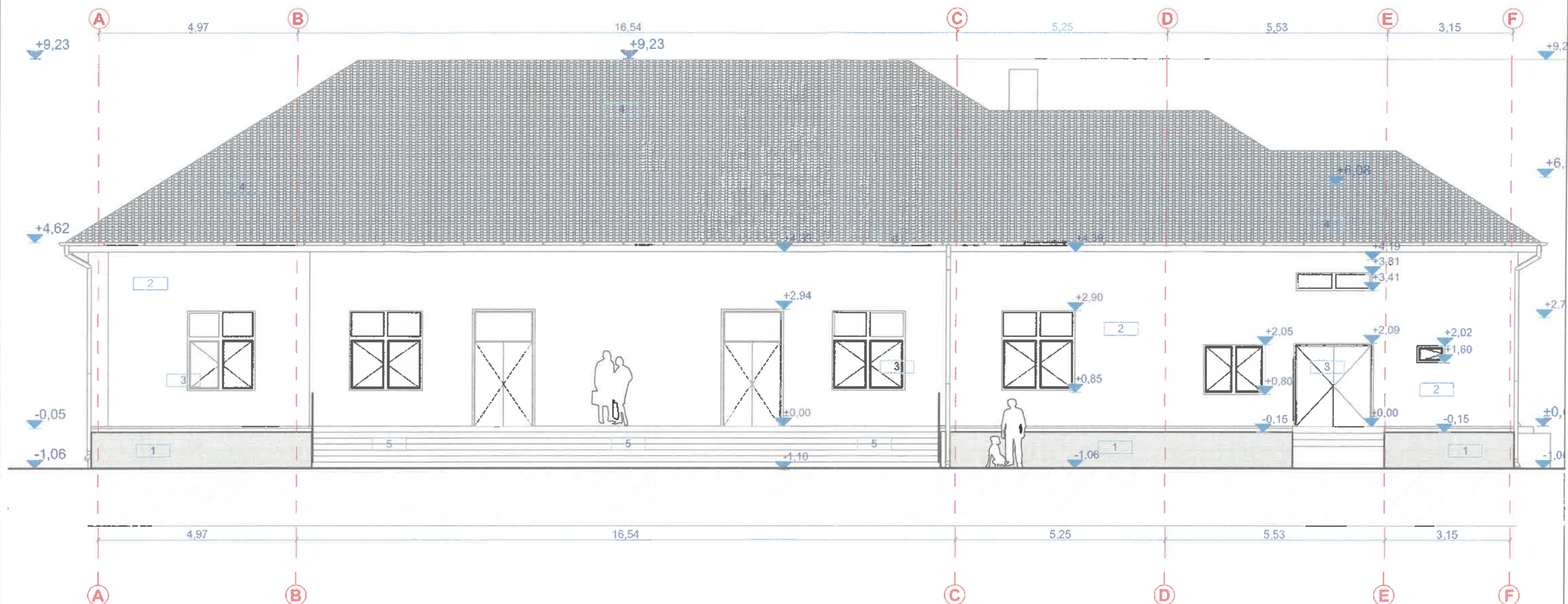


PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. 			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu-Rosu, Judetul Caras-Severin CUI: RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Sectiunea A-A PROPOS	REVIZIA rev0	PLANSA A.19
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					



Normal A11 loc

PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025			
					DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.			
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA		SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55		REVIZIA rev0	
Sef Proiect		arh. TOADER Flavius-Ioan								
Proiectat		arh. TOADER Flavius-Ioan								
Desenat		arh. TOADER Flavius-Ioan			DATA 11/2025		DENUMIRE PLANSA: Sectiunea B-B PROPUS		PLANSA A.20	



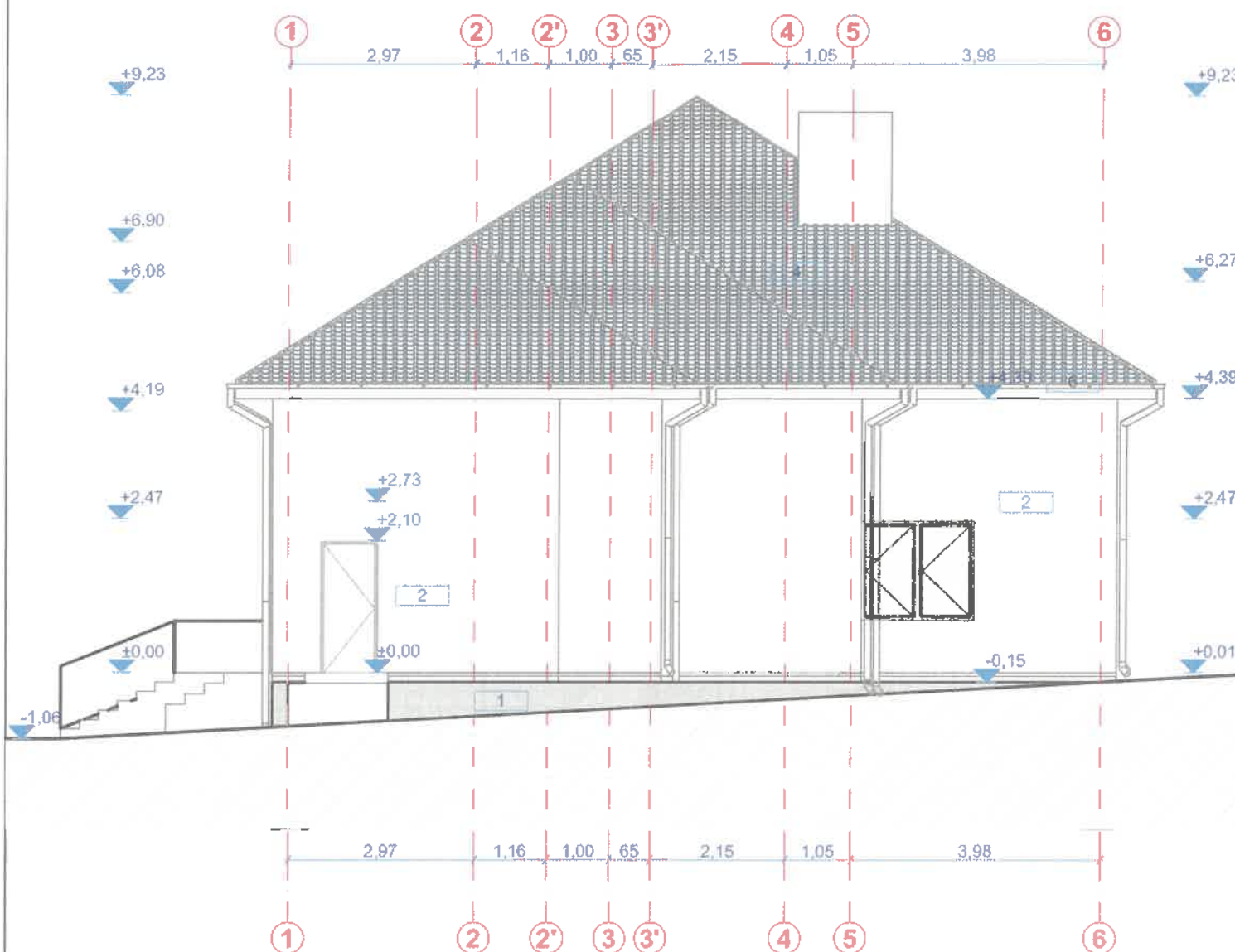
LEGENDA

- 1 Soclu tencuiat stropit culoare gri
- 2 Tencuiala stropit culoare crem
- 3 Tâmplărie PVC
- 4 Tiglă ceramică
- 5 Placaj marmura
- 6 Jgheaburi si burlane metalice

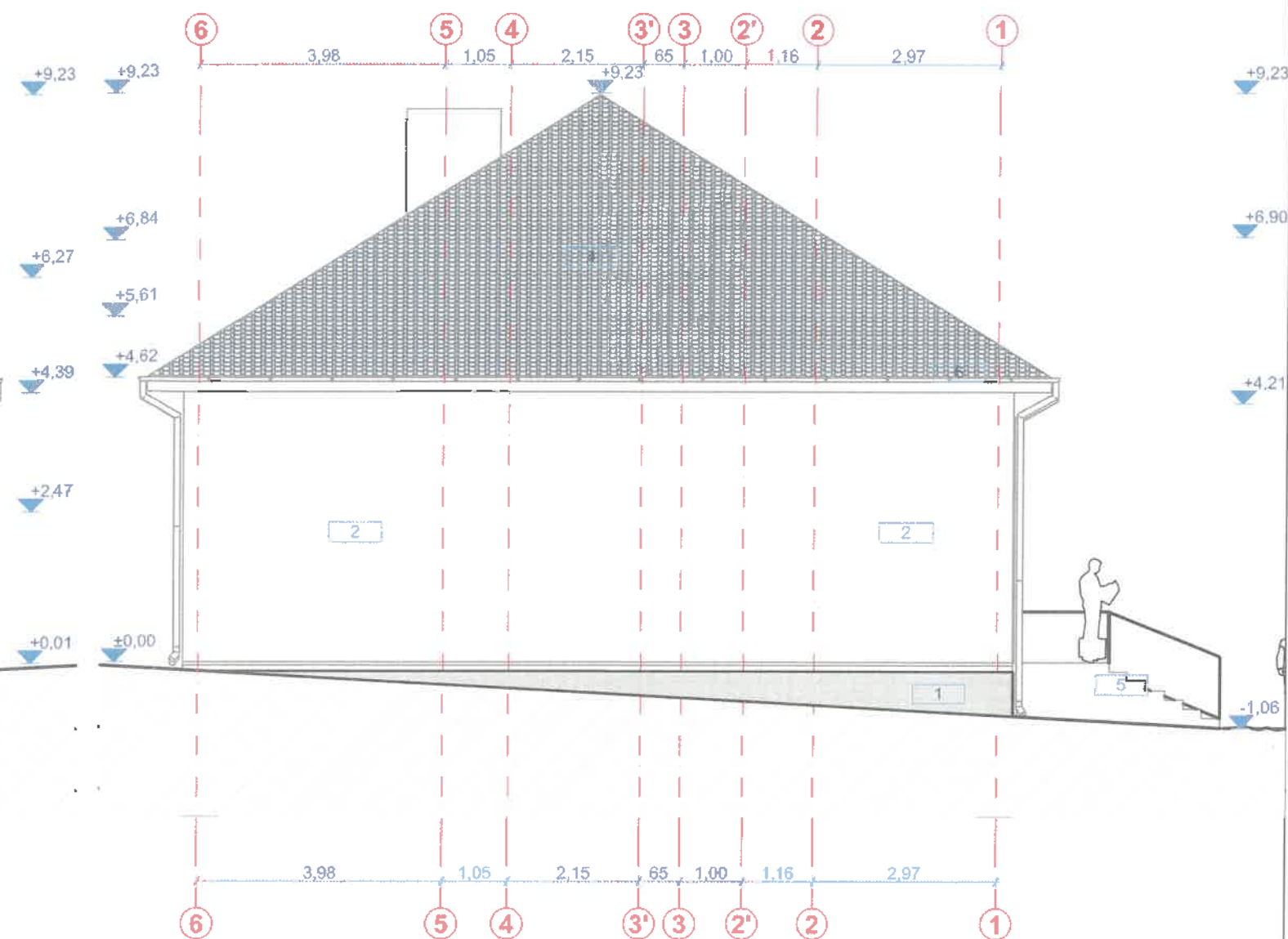


PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L. 			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova			SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	FAZA D.T.A.C +P.Th.
SPECIFICATIE Sef Proiect	NUME arh. TOADER Flavius-Ioan	SEMNATURA 	DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Fatada principala PROPUS	REVIZIA rev0	PLANSA A.21

Fatada lateral dreapta



Fatada lateral stanga

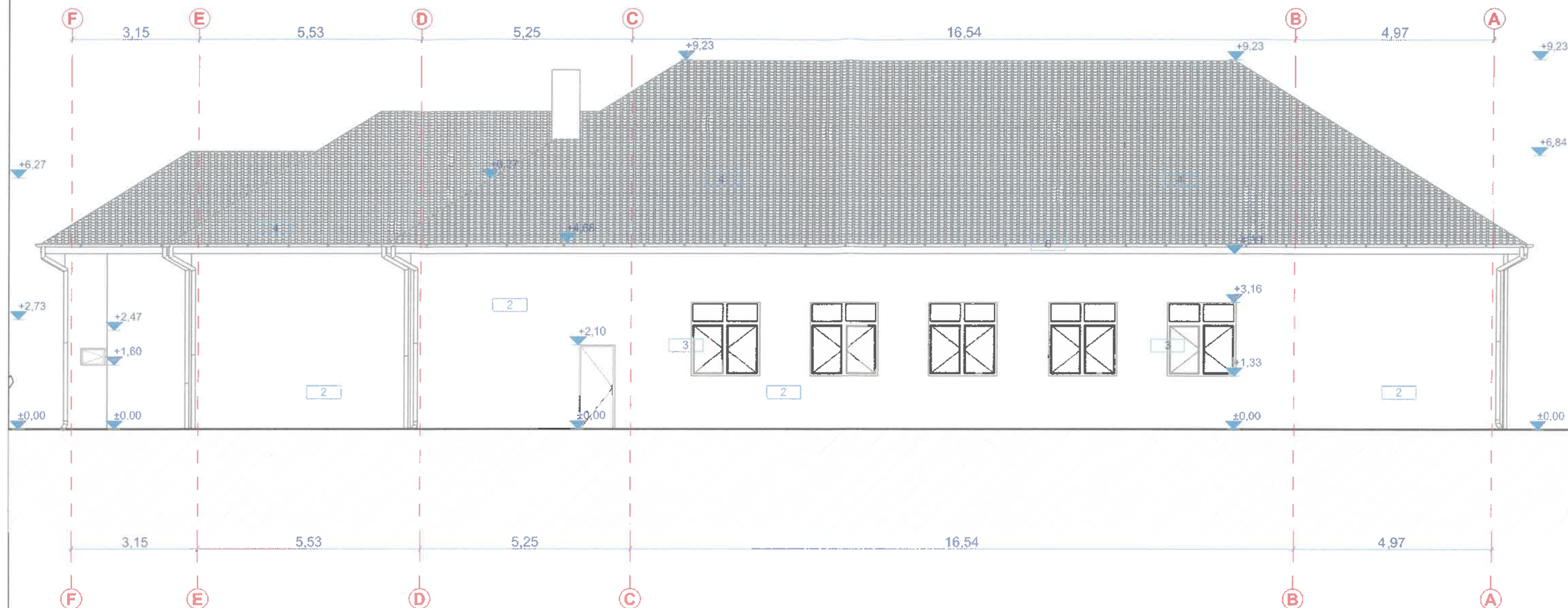


LEGENDA

- 1 Soclu tencuiat stropit culoare gri
- 2 Tencuiala stropita culoare crem
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Tigla ceramica
- 5 Placaj marmura
- 6 Jgheaburi si burlane metalice



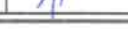
PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.		ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautor, Sat Bucova		PROIECT NR. 074-2025	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova	
Sef Proiect		arh. TOADER Flavius-Ioan		[Signature]		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
Proiectat		arh. TOADER Flavius-Ioan		[Signature]		REVIZIA rev0	
Desenat		arh. TOADER Flavius-Ioan		[Signature]		PLANSA A.22	
SCARA 1:100		AMPLASAMENT: Comuna Bautor, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55		DATA 11/2025		DENUMIRE PLANSA: Fatade laterale PROPUS	



LEGENDA

- 1 Soclu tencuiată stropită culoare gri
- 2 Tencuiala stropită culoare crem
- 3 Tâmplărie PVC
- 4 Țiglă ceramică
- 5 Placaj marmura
- 6 Jgheaburi si burlane metalice



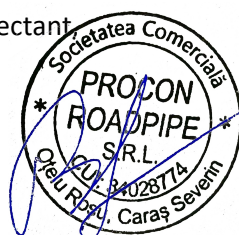
PROIECTANT GENERAL S.C. PROCON ROADPIPE S.R.L.			ADRESA: Str. 22 Decembrie 1989, Bl.3, Sc.D, Ap.1, Otelu- Rosu, Judetul Caras- Severin CUI RO34028774, J11/29/2015		BENEFICIAR: Comuna Bautar, Sat Bucova	PROIECT NR. 074-2025
			DENUMIRE PROIECT: Reabilitare si modernizare Camin Cultural Bucova		FAZA D.T.A.C +P.Th.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	AMPLASAMENT: Comuna Bautar, Sat Bucova, Str. Principala, nr. 55	REVIZIA rev0	
Sef Proiect	arh. TOADER Flavius-Ioan		DATA 11/2025	DENUMIRE PLANSA: Fatada posterioara PROPUS	PLANSA A.23	
Proiectat	arh. TOADER Flavius-Ioan					
Desenat	arh. TOADER Flavius-Ioan					

Obiectiv: Reabilitare Camin Butar
Beneficiar: Comuna Butar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

Grafic de executie lucrari

Nr. crt.	Categoria lucrărilor	Luna 1	Luna 2	Luna 3
1	Demolări			
2	Refaceri interioare			
3	Modificare acoperiș și schimbare învelitoare			
4	Instalație electrică			

Proiectant



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Tema de proiectare		
3.5.2	Studiu de fezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
4	Investitia de baza		
4.1	Constructii si instalatii		
4.1.1	[0007.1] Constructii si instalatii		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
4.5	Dotari		
4.6	Active necorporale		
5.1	Organizare de santier		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 21 %			
TOTAL VALOARE (Inclusiv TVA)			

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

**F2cp - CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0007.1] Constructii si instalatii	
4.1.1.1	[0007.1.1] Demolari	
4.1.1.2	[0007.1.2] Refaceri interioare	
4.1.1.3	[0007.1.3] Modificare acoperis si schimbare invelitoare	
4.1.1.4	[0007.1.4] Instalatie electrica	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 21%:		
TOTAL VALOARE:		

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
OBIECTUL: Constructii si instalatii
STADIUL FIZIC: Demolari
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	Desfacere lambriuri				
3.1	RPCT30XB	Desfacerea lambriurilor executate din placi melaminate pe o singura fata din fibre de lemn tip a,b,c	mp	313,30	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.2	TRB01A23	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...4 distanta 30m	tona	2,50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.3	TRA01A05P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	2,50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7	Schela				
7.1	CB01A01^	Schela metalica tubulara completa din teava zincata, tronson: doua picioare laterale cu h=2m, parapet, podine metalice sau din lemn	mp	180,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
	procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuleli directe:					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

STADIUL FIZIC: Demolari

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
---	---	---	---	---	-----------

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
OBIECTUL: Constructii si instalatii
STADIUL FIZIC: Refaceri interioare
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

- lei - **F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
7	CK06A01^	Plafon fals nedemontabil de tip Rigips simplu placat cu placi de 12,5 mm, cu prindere directa pe structura metalica simpla CD 60 si bride reglabile (L=500, Y=1000 mm)	mp	261,20		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9	CB01A01^	Schela metalica tubulara completa din teava zincata, tronson: doua picioare laterale cu h=2m, parapet, podine metalice sau din lemn	mp	261,20		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
OBIECTUL: Constructii si Instalatii
STADIUL FIZIC: Modificare acoperis si schimbare invelitoare
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT26XB	Desfacerea invelitorilor din olane,tigle solzi sauprofilate cu jgheaburi asezate pe sipci batute	mp	695,16		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	RPCH27A#	Structuri din lemn: ...jgheab din lemn pentru evacuarea molozului	m	7,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	RPIZE17B#	Desfacerea metalizarilor la jgheaburi si burlane din tabla	m	130,90		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	RCSH14A#	Desf.sarpanta acoperis + toate elem.comp.(popi,cosoarbe pane,desti,etc)inclus.sortare+stivuire mat.	mp	438,50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	RPCG33C%	Demolarea peretilor de zidarie din:caramida plina,bca, blocuri ceramice,gvp,excl.schela si curatirea	mc	9,30		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	CD05A01^	Zidarie portanta la pereti interiori si/sau exteriori, din blocuri ceramice de tip Cemacon cu dimensiunile 375x290x238 mm, cu locas de mortar	mc	18,42		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.L	2101183	Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	1,79		
7	RPCJ04A	Tencuieli exter.driscuit,in cimp cont.de 2,5cm cu mort.de cim-var m50t,incl.profil.pina 5cm,20cm lat	mp	26,60		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

STADIUL FIZIC: Modificare acoperis si schimbare Invelitoare						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
8	RPCH12B%	Planseee din grinzi de stejar, deschidere <4 m, clad.obisnuite,incl.podina si umplutura	mp	77,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9	CE07A01>	Sarpanta din lemn, executata pe scaune, la invelitori grele	mp	507,09		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.L	2900668	Lemn rot cons rur nec fag I min 1m D sub min18cm s4342	mc	21,50		
10	CE32A#	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat, sau metalici, la invelitori din tigla arsa, placi plane tip eternit (cu fibre celulozice sau cu fibre din azbest), la acoperisuri fara astereala,...inclusiv dispozitivul de prindere	mp	735,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
11	CE01A%	Invelitori din tigla profilata din argila arsa	mp	735,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
11.L	5886928	Cuie cu cap conic tip A 3,0 x 60 s 2111	kg	20,58		
11.L	2300069	Tigla jgheab cu 2 ciocuri	buc	10.657,50		
12	CE12A02^	Accesorii pentru zona de coama a acoperisurilor realizate cu tigla ceramica	m	65,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
12.L	20035680	Tigla ceramica de coama presata pentru acoperisuri realizate cu tigle ceramice , de culoare maro aramiu	buc	170,95		
15	CE04B01>	Jgheaburi din tabla zincata semirotonde, cu diametrul de 15 cm	m	102,60		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
16	CE05D01>	Burlane din tabla zincata de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu diametrul de 15,4 cm, uzinate	m	45,50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						

STADIUL FIZIC: Modificare acoperis si schimbare invelitoare

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL:					

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
OBIECTUL: Constructii si instalatii
STADIUL FIZIC: Instalatie electrica
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	EA03A1	Tub izolan, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat pe console, având diametrul exterior de 16 mm, montat pe console fixate direct în perete	m	1.100,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.L	6704488	Tub izolat 20 mm	m	1.133,00		
2	EC01A#	Cablu pentru instalatii ...electrice la locuri de lampa sau priza, avand sectiunea conductoarelor pana la 4 mmp, montat cu scoabe pe dibluri din material plastic	m	650,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.L	4800604	Cablu energie myy 3x 1,5 U nid 2405	m	669,50		
3	EC01A#	Cablu pentru instalatii ...electrice la locuri de lampa sau priza, avand sectiunea conductoarelor pana la 4 mmp, montat cu scoabe pe dibluri din material plastic	m	450,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.L	4800616	Cablu energie myy 3x 2,5 U nid 2405	m	463,50		
4	EF02A1	Tablou electric, pe schelet metalic, montat pe perete sau în nisa, tabloul având suprafata de...pina la 0,30 mp	buc	1,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.L	7302068	Tablou electric complet echipat	buc	1,00		
5	EA13A#	Doza de ramificatie si tragere ...pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor electrice inglobate, tuburi cu diametrul pana la 25,5 mm	buc	25,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.L	7319010	Doza conexiuni	buc	25,00		
6	ED08A1	Priza...bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata îngropat	buc	21,00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.L	5536195	priza simpla modulara 16A/230V, ST	buc	21,00		

STADIUL FIZIC: Instalatie electrica

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	ED01A1	Intreruptor manual...unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat îngropat	buc	6,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7.L	5500665	Intreruptor simplu 10A/230V, montaj ST, modular	buc	6,00	
8	EE10A1	Corpuri de iluminat speciale difuzant (industrial) metalic, de tip plafoniera difuzanta, montat pe dibluri din material plastic	buc	26,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8.L	5105635	Aplica Led	buc	26,00	
9	EE05A1	Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	buc	15,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.L	5105635	Aplica Led	buc	15,00	
10	EE05A1	Aplica simpla, oblica sau dreapta, cu glob de sticla opala, montata pe tavan sau pe perete, pe dibluri de lemn	buc	3,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.L	5102619	Aplica exterioara	buc	3,00	
11	EE10XA	Reflector,proiector,far,montat pe suport existent cu pozitie fixa	buc	2,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11.L	5103912	Proiector exterior	buc	2,00	
procent		material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

**C6cp - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	5904770 Aliaj de lipit staniu-plumb Ip30	kg	16,69				
2	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in sisteme	mc	1,12				
3	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0,27				
4	7106239 Apa pentru mortare si betoane	mc	1,84				
5	5102619 Aplica exterioara	buc	3,00				
6	5105635 Aplica Led	buc	41,00				
7	20035406 Banda armare Rigips, din fibra de sticla, la rola de 25 m	m	313,44				
8	20043752 Banda din otel lam.cald S908 3 X 30 OL37-1N	kg	25,14				
9	20035887 Banda etansare (adez.) Rigips, din polietilena (PE) cu grosimea de 3 mm, pentru profile metalice UD28, la rola de 30 m	m	313,44				
10	6621533 Banda izolatoare din pinza cauc.tip pc 10mx20mm s 3658	m	5,20				
11	20041204 Bloc ceramic Cemacon EvoCeramic EC 29 LM, de dimensiuni 375x290x238 mm	buc	1.013,10				
12	6311982 Bratara din otel zinc pentru burlane (semirotunde sau drept)	buc	27,30				
13	20036162 Brida multipla Rigips CD 60, pentru fixare, cu lungimea de 125 mm, la cutie de 100 de bucati	buc	705,24				
14	7306661 Bumbac de sters	kg	0,39				
15	4800604 Cablu energie myy 3x 1,5 U nid 2405	m	669,50				
16	4800616 Cablu energie myy 3x 2,5 U nid 2405	m	463,50				
17	7308164 Carbura calciu tehnica (carbid) stas 102-63	kg	9,16				
18	6311231 Carlig din otel zincate pentru jgheaburi	buc	153,90				
19	7309326 Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	0,14				
20	2101377 Ciment	kg	425,60				
21	5886928 Cuie cu cap conic A 3,0 x 60 s 2111 tip	kg	24,08				

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
22	5886942 Cuie cu cap conic tip A pentru constructii 3x70 OL 34 s 2111	kg	159,83				
23	20035898 Diblu metalic Rigips DN 6 (tip conexpand), cu lungimea de 35 mm, la cutie de 100 de bucati	buc	705,24				
24	6719251 Diblu PVC marimea 1 nii-1030-75	buc	52,00				
25	7319010 Doza conexiuni	buc	25,00				
26	7319280 Doza pentru aparate pentru tuburi izolante usor protejate -aip	buc	27,00				
27	20043763 Dulap fag lung tivit cls C GR = 50MM lun G = 2,00M s 8689	mc	2,03				
28	20041045 Dulap rasinos tivit cls a GR=48MM L=3,50M s 942	mc	0,44				
29	2912477 Dulap stejar lung tiv clasa C gR = 50mm lun G = 2,00m s 8689	mc	0,01				
30	20035542 Folie de difuzie la vapori FOL K	mp	39,00				
31	7322837 Freza rotativa cu cap widia	buc	1,75				
32	20035408 Glet Rigips SUPER TOP, pentru finisare gips-carton, la sac de 20 kg	kg	104,48				
33	5106263 Glob opac cu filet 160 w	buc	18,22				
34	2913469 Grinda stejar gR = 120mm laT = 150mm lun G = 1,80m s 8689	mc	2,93				
35	5500665 Intrerupator simplu 10A/230V, montaj ST, modular	buc	6,00				
36	2100830 Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	3,45				
37	20035888 Isover Akusto 5 Twin, de dimensiuni 2x2x7500x600x50 mm, la rola de 18 mp	mp	261,20				
38	2900668 Lemn rot cons rur nec fag I min 1m D sub min18cm s4342	mc	21,50				
39	7327483 Lignolineum	kg	7,70				
40	7801035 Material marunt	%					
41	3064291 Material marunt	%					
42	8000277 Material marunt	%					
43	7801013 Material marunt (cuie, suruburi)	%					
44	2101183 Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	1,79				
45	2200575 Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	1,36				
46	2000030 Otel beton profil neted OB 37, stas 438 D = 6 mm	kg	7,00				
47	20043342 Otel beton profil neted OB37 stas 438 D= 6MM	kg	23,60				
48	5904512 Oxigen tehnic gazos imbuteliat stas 2031 clasa A	mc	6,55				

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
49	20035407 Pasta de imbinare Rigips SUPER (chit de rosturi), la sac de 25 kg	kg	78,36				
50	6200755 Petrol distilat tip 0/200 np-nid 767	l	1,05				
51	20036163 Piesa Rigips imbinare liniara (prelungire) CD 60, la cutie de 100 de bucati	buc	104,48				
52	5840479 Piulita hexagonala grosolana A M 12 gr. 5, s 922	buc	4,00				
53	20043767 Piulita patrata M 12 GR. 6 S 926	buc	2.028,36				
54	20043768 Piulita patrata M 16 GR. 6 S 926	buc	1.014,18				
55	20035400 Placa Rigips RB, de dimensiuni 12,5x1200x2600 mm	mp	287,32				
56	5536195 priza simpla modulara 16A/230V, ST	buc	21,00				
57	20035884 Profil metalic Rigips Rigiprofil CD 60, cu latimea de 60 mm, grosimea profilului de 0,60 mm, inaltimea de 27 mm si lungimea de 4,0 m	m	574,64				
58	20035883 Profil metalic Rigips Rigiprofil UD 28, cu latimea de 28 mm, grosimea profilului de 0,55 mm, inaltimea de 27 mm si lungimea de 3,0 m	m	313,44				
59	5103912 Proiecter exterior	buc	2,00				
60	2906961 Rigla rasin.cu muchii ascutite G = 28/48-96/96 L = 3-3,50m	mc	0,21				
61	2906962 Rigla rasinoase cu muchii 58x78 mm	mc	6,62				
62	20043764 Rigle fag neaburite cl.a g 80/80-90/90MM L=1,80-2,50M	mc	7,10				
63	5881291 Saiba gros.plata pentru met M 14 OL 34 s 1388	kg	0,02				
64	20043769 Saiba plata pentru lemn a m 14 OL 34 S 7565	kg	69,98				
65	20043770 Saiba plata pentru lemn B m 20 OL 34, S 7565	kg	66,42				
66	20041044 Schela metalica tubulara completa din teava zincata, tronson: doua picioare laterale cu h=2m, parapet, podine metalice sau din lemn	mp	441,20				
67	2908751 Scindura stejar clb netiv. G = 25-40mm L = 1,80-4 L = min 8cm	mc	1,85				
68	6311528 Scoaba otel pentru constructii din lemn, latime= 65-90mm, l.200-300 mm	kg	16,10				
69	20043326 Scoaba otel pentru constructii din lemn, latime= 65-90MM, L.200-300 MM	kg	152,13				
70	2905955 Sipca rasinoase clasa I / II gros 18 / 24 - 24 / 48 mm L = 1,50 - 2,75 m	mc	0,00				

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
71	2905981 Sipca rasinoase de 28 x 48 mm	mc	3,68				
72	7800761 Sipci rasinoase de monaj 50 x 30 mm	m	84,50				
73	2913248 Sipci stejar 24 mm l=2,00-3,000 m	mc	0,69				
74	3805322 Sirma moale zincata D = 1,25 OL 32 s 889	kg	7,35				
75	5836492 Surub cu cap bombat crestat l 5 x 60 f1 s 1451	buc	36,00				
76	20041046 Surub cu cap hexagonal L 12 X 200 F1, S 1454	buc	44,12				
77	5836777 Surub cu cap inecat crestat l 3 x 40 f1 s 1452	buc	52,00				
78	20043765 Surub cu cap patrat pentru lemn L 12 X 100 F1 S 1455	buc	2.028,36				
79	20043766 Surub cu cap patrat pentru lemn L 16 X 200 F1 S 1455	buc	1.014,18				
80	5827532 Surub pentru fundatii grosolan A M 12x 160 gr. 4.8 s 2350	buc	4,00				
81	20035404 Surub Rigips 212/3,5-25 mm, autofiletant, la cutie de 1000 de bucati	buc	4.179,20				
82	20035886 Surub Rigips 412/3,5-9,5 mm, autoperforant, la cutie de 1000 de bucati	buc	2.820,96				
83	20035405 Surub Rigips cu diblu, cu diametrul de 6 mm, cu lungimea de 45 mm, la cutie de 100 de bucati	buc	731,36				
84	3642598 Tabla zincata s2028 0,50x 800x2000, OL 32-1N calitatea I	kg	286,65				
85	20043751 Tabla zincata S2028 0,50X 650X1000 OL32-1N cal.1	kg	419,89				
86	7302068 Tablou electric complet echipat	buc	1,00				
87	20035680 Tigla ceramica de coama presata pentru acoperisuri realizate cu tigle ceramice , de culoare maro aramiu	buc	170,95				
88	2300069 Tigla jgheab cu 2 ciocuri	buc	10.657,50				
89	6704488 Tub izolat 20 mm	m	1.133,00				
90	2100713 Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0,13				
91	6103294 Vopsea minium de plumb V 351-3 ntr 90-80	kg	3,68				
92	2611592 Zgura de locomotiva	mc	6,16				
	Valoare directa	lei					
	Recapitulatie	lei					
	TOTAL	lei					

OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

C7cp - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru cumulat pe proiect

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera -om/ore-	Tariful mediu -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	13410 Dulgher constructii	2.246,69			
2	10740 Dulgher constructii 4	69,30			
3	30 Instalator electrician	1.019,57			
4	17300 Ipsosar	86,20			
5	19700 Montator	61,75			
6	19760 Montator gips-carton	252,06			
7	100 Muncitor calificat	293,55			
8	20600 Muncitor de deservire	10,13			
9	20650 Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	108,70			
10	19900 Muncitor deserv.ctii montj.	36,75			
11	19920 Muncitor deserv.ctii montj. 2	47,95			
12	29931 Muncitor deservire constructii masini	0,00			
13	19931 Muncitor deservire constructii montaj	2,81			
14	19921 Muncitor deservire constructii-montaj	7,35			
15	20660 Muncitor deservire gipscarton	14,37			
16	49 Muncitor necalificat	515,77			
17	62 Timplar	495,01			
18	61 Tinichigiu	229,40			
19	28420 Tinichigiu sant	69,61			
20	13130 Tinichigiu sant 3	94,25			
21	31000 Zidar	36,29			
22	13440 Zidar 4	4,19			
Total ore manopera:		5.701,69			
Valoare directa		lei			
Recapitulatie		lei			
TOTAL		lei			

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

C8cp - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii cumulat pe proiect

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	1320A Aparat de tractiune (tirfor) 1,5tf	2,62		
2	7301 Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	30,43		
3	7680 Fierastrau mecanic (circular)	10,85		
4	3006 Grup termic de sudura 28-35kw	7,85		
5	6702 Macara de fereastră 0,15tf	36,20		
6	3817 Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	2,39		
7	7609 Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	189,50		
8	2351 Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj	14,70		
	Total ore utilaje:	294,54		
	Valoare directa	lei		
	Recapitulatie	lei		
	TOTAL	lei		

Proiectant,



OBIECTIV: Reabilitare camin Bucova
Beneficiar: Comuna Bautar
Proiectant: SC PROCON ROADPIPE SRL

**C9cp - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile
cumulat pe proiect**

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km par-cursi	Ore de func-tio-nare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
Transport rutier						
1	TRA01A05P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	2,50	5,00	0,10		
	Valoare directa		lei			
	Recapitulatie		lei			
	TOTAL		lei			

Proiectant,



FORMULARE PENTRU OFERTANTI

PRIVIND ATRIBUIREA CONTRCTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA AVAND CA OBIECT

REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA

Nr.crt.	Denumire
1	Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu
2	Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă
3	Declarație privind conflicul de interese
4	Formular declarație de acceptare a condițiilor contractuale
5	Declarație pe proprie răspundere privind acceptarea cerintelor beneficiarului prevazute în documentația de atribuire
6	Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal
7	Formular propunere financiară
8	Declarație privind termenul de garanție acordat
9	Centralizator informații privind modul de îndeplinire a cerintelor referitoare la experiența similară
10	Informații privind operatorul economic

Formular Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRIILOR DIN DOMENIUL MEDIULUI ȘI PROTECȚIEI MEDIULUI

Prin această declarație subsemnat(ul)/a reprezentant legal al, ofertant la achiziția directă pentru executia:(obiectivul de investiție) declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații, că vom respecta și implementa **executarea lucrărilor** cuprinse în ofertă conform reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul mediului și protecției mediului.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se referă art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

_____.
(denumire/nume operator economic)

Formular Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social Si Al Relațiilor De Munca

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR DIN DOMENIUL SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

Subsemnatul (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant al (denumirea ofertantului si datele de identificare) declar pe propria raspundere că vom respecta si implementa **executarea lucrarilor** cuprinse în ofertă conform reglementarilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social si al relatiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume) _____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

_____.

(denumire/nume operator economic)

**Formularul DECLARATIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN SITUAȚIILE PREVĂZUTE LA ART. 60 DIN
LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE**

Ofertant,

(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN SITUAȚIILE PREVĂZUTE LA ART. 60 DIN LEGEA NR.
98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE**

Subsemnatul(a), _____, reprezentant *legal* al
_____ cu sediul în _____,
localitatea _____, județ _____, în calitate de ofertant la achiziția directă pentru
atribuirea contractului având ca obiect

_____ cod CPV
_____ organizată de **COMUNEI BAUTAR**, *declar pe proprie
răspundere*, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații, că: NU mă încadrez în nici una din situațiile
prevăzute la articolul 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv:

- nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau nu am acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv, sau care se află în relații comerciale cu persoane care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante;
- nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

Subsemnatul(a) _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului.

De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații

Pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de
_____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(denumire/nume operator economic)

Formularul DECLARAȚIE DE ACCEPTARE A CONDIȚIILOR CONTRACTUALE¹

Ofertant,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE DE ACCEPTARE A CONDIȚIILOR CONTRACTUALE

Subsemnatul (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), în nume propriu și în numele asocierii, declar că sunt de acord cu toate prevederile contractului publicat în cadrul prezentei achizitii directe și ne obligăm să respectăm toate obligațiile menționate în conținutul acestuia.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____.

(denumire/nume operator economic)

¹ Prezentul formular are rol orientativ. Va putea fi prezentat orice document cu valoare de declaratie pe propria raspundere. Omiterea prezentarii declaratiei de acceptare a clauzelor contractuale va fi temei pentru solicitarea de clarificari.

Formularul DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND ACCEPTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI PREVAZUTE IN DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Ofertant,

(denumirea/numele)

DECLARATIE PE PROPRIE RASPUNDERE PRIVIND ACCEPTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI PREVAZUTE IN DOCUMENTATIA DE OFERTARE

Subsemnatul _____,
reprezentant împuternicit al _____,
participant la atribuirea contractului de achiziție publică desfășurată prin anunț publicitar având ca obiect „_____”, menționez că am luat la cunoștință despre cerințele prevăzute în documentația de ofertare, în caietul de sarcini, respectiv în Proiectul Tehnic aprobat, precum și în normele și normativele tehnice din construcții în vigoare și mă oblig să le respect în totalitate. Mă oblig să execut lucrările solicitate în integralitatea lor, conform normelor, normativelor și stărilor în vigoare la nivel național, iar în cazul modificării acestora pe timpul derulării contractului, să aplic noile reglementări fără costuri suplimentare pentru beneficiar. Mă oblig să folosesc materii prime și materiale având certificate de conformitate la nivelul cerințelor din normative.

Mă oblig să respect procedurile de execuție specifice lucrărilor.

Declar că nivelul tehnic solicitat și prezentat va fi menținut pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Declar că, pe perioada de derulare a contractului, asigurarea și paza șantierului sunt în sarcina _____, iar soluțiile adoptate vor corespunde situației reale din teren.

Ca urmare, îmi însușesc caietul de sarcini în totalitate și documentația de oferte așa cum a fost publicată pe site-ul www.e-licitatie.ro, cu clarificările și completările ulterioare.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____.

(denumire/nume operator economic)

ACORD CU PRIVIRE LA PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare, **Comuna Bautar** are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de **Comuna Bautar**, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016. Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

Semnătură

Data

Formularul FORMULAR PROPUNERE FINANCIARA

Ofertant,

(denumirea/numele)

FORMULAR PROPUNERE FINANCIARA

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne obligăm ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm „.....” (denumirea lucrării) pentru suma de lei, (suma în litere și în cifre), fără TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, ...luni calendaristice (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că:

- depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”

- nu depunem oferta alternativă

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire..

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(denumire/nume operator economic)

ANEXA LA FORMULAR PROPUNERE FINANCIARA

1. Valoarea maxima a lucrărilor executate de subcontractanți _____ (% din prețul total ofertat)
2. Garanția de buna execuție va fi constituita sub forma : _____
in quantum de: _____ (%)
(Cuantumul garanției de buna execuție este de 10 % din prețul total ofertat, fără TVA)
3. Perioada de garanție acordata lucrării _____ luni
4. Durata de realizare _____ luni

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de
_____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
_____.
(denumire/nume operator economic)

Formularul DECLARAȚIE PRIVIND TERMENUL DE GARANȚIE ACORDAT

Ofertant,

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND TERMENUL DE GARANȚIE ACORDAT

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, participant la procedura de achiziție publică având ca obiect lucrarea „_____”, declar pe propria răspundere că perioada de garanție acordată lucrărilor executate pe _____ o ofertează și și-o asumă pentru lucrarea „_____” este de _____ luni și decurge de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Lucrările ce urmează a fi executate în perioada de garanție conform clauzelor contractuale, sunt toate lucrările necesare pentru remedierea / îndepărtarea defecțiunilor sau degradărilor aparute, cu riscul și pe cheltuiala proprie.

Având în vedere că toate materialele folosite se încadrează, din punct de vedere al calității, în normativele tehnice în vigoare, iar utilajele folosite la toate lucrările menționate în caietul de sarcini sunt de înaltă performanță, putem menționa că lucrările care se vor executa se pot încadra la o perioadă de garanție de _____ luni.

După executarea lucrărilor constructorul va trebui să urmărească comportarea în exploatare, în timp, precum și intervenția rapidă în vederea eliminării apariției unor defecțiuni din vina sa, pe toată perioada de garanție. Termenul pentru remedierea defecțiunilor este conform documentației de atribuire.

Reparațiile, rezultate în urma degradărilor survenite exclusiv din vina constructorului și nu a calamităților naturale sau din vina omului (tertului/tertilor), pe care constructorul le va executa, se vor realiza exclusiv pe cheltuiala acestuia, Beneficiarul nefiind obligat la plata nici unei sume suplimentare.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume) _____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele

(denumire/nume operator economic)

RINTELOR REFERITOARE LA EXPERIENTA SIMILARA

Ofertant,

(denumirea/numele)

CENTRALIZATOR INFORMAȚII PRIVIND MODUL DE INDEPLINIRE A CERINȚELOR REFERITOARE LA EXPERIENȚA SIMILARĂ

OFERTANT:

Cerința înscrisă în Instrucțiuni pentru oferare la Secțiunea III.1.3.a) *Capacitatea tehnică și profesională*

Precizarea următoarelor elemente în raport cu această cerință:	RĂSPUNSUL OFERTANTULUI
Numărul de ordine al contractului propus: <i>Răspuns: (nr. 1 n)</i> <i>Notă: Prin acest element de identificare entitatea contractantă solicită enumerarea contractelor prezentate de ofertant pentru demonstrarea experienței similare solicitate</i>	1
Executantul Lucrărilor/serviciului de proiectare/furnizării echipamentelor cu montajul și integrarea acestora care au făcut obiectul acestui contract: <i>(se va indica denumirea operatorului economic, care poate fi ofertantul ce participă în mod individual la prezenta procedură sau unul dintre asociați, în cazul în care participarea la prezenta procedură este în asociere și urmează a fi cumulate valorile lucrărilor executate de doi sau mai mulți asociați)</i>	
Denumirea contractului, numărul și data încheierii acestuia:	
Perioada de derulare a contractului: <i>(ziua, luna și an începere – ziua, luna și an finalizare)</i>	
Calitatea deținută de ofertant în cadrul contractului: <i>(contractant unic, lider de asociere, asociat, subcontractant)</i>	
Demonstrarea faptului că lucrările au fost duse la bun sfârșit – Proces Verbal de	

<u>Receptie la Terminarea Lucrarilor - numărul și data încheierii acestuia:</u> <i>(raportare la definiția lucrărilor duse la bun sfârșit, înscrisă la Nota 1 a Secțiunii III.1.3.a)</i> <i>Capacitatea tehnică și/sau profesională din Fișa de date)</i>		
<u>Valoarea lucrărilor executate de ofertant în cadrul acestui contract:</u> <i>Nota 1: În cazul în care participarea a fost în asociere sau în calitate de subcontractant, se va indica valoarea lucrărilor executate de fiecare parte, inclusiv de ofertant.</i> <i>Nota 2: Dacă valoarea este exprimată în altă monedă decât în lei, se va indica atât valoarea în moneda respectivă cât și valoarea în lei, folosind pentru conversie rata medie anuală de schimb, lei/valută, comunicată de către BNR pentru anul respectiv (http://www.bnr.ro), indicând și rata medie anuală de schimb.</i>	<u>Valoarea lucrărilor exclusiv de ofertant:</u> <i>(pentru indicarea acestei valori se va folosi moneda contractului)</i>	
	<u>Valoarea rezultată prin conversie în lei:</u> <i>(dacă este cazul)</i>	
<u>Beneficiarul contractului și datele de contact:</u>	<u>Rata medie anuală de schimb, lei/valută, comunicată de către BNR pentru anul respectiv</u> (http://www.bnr.ro):	

Precizarea următoarelor elemente în raport cu această cerință:	RĂSPUNSUL OFERTANTULUI	
Numărul de ordine al contractului propus: <i>Răspuns: (nr. 1 n)</i> <i>Notă: Prin acest element de identificare entitatea contractantă solicită enumerarea contractelor prezentate de ofertant pentru demonstrarea experienței similare solicitate</i>	2	
Executantul Lucrărilor/serviciului de proiectare/furnizării echipamentelor cu montajul și integrarea acestora care au făcut obiectul acestui contract: <i>(se va indica denumirea operatorului economic, care poate fi ofertantul ce participă în mod individual la prezenta procedură sau unul dintre asociați, în cazul în care participarea la prezenta procedură este în asociere și urmează a fi cumulate valorile lucrărilor executate de doi sau mai mulți asociați)</i>		
Denumirea contractului, numărul și data încheierii acestuia:		
Perioada de derulare a contractului: <i>(ziua, luna și an începere – ziua, luna și an finalizare)</i>		
Calitatea deținută de ofertant în cadrul contractului: <i>(contractant unic, lider de asociere, asociat, subcontractant)</i>		
Demonstrarea faptului că lucrările au fost duse la bun sfârșit – Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor - numărul și data încheierii acestuia: <i>(raportare la definiția lucrărilor duse la bun sfârșit, înscrisă la Nota 1 a Secțiunii III.1.3.a)</i> <i>Capacitatea tehnică și/sau profesională din Fișa de date)</i>		
Valoarea lucrărilor executate de ofertant în cadrul acestui contract: <i>Nota 1: În cazul în care participarea a fost în asociere sau în calitate de subcontractant, se va indica valoarea lucrărilor executate de fiecare parte, inclusiv de ofertant.</i> <i>Nota 2: Dacă valoarea este exprimată în altă monedă decât în lei, se va indica atât valoarea în moneda respectivă cât și valoarea în lei, folosind pentru conversie rata medie anuală de</i>	<u>Valoarea lucrărilor exclusiv de ofertant:</u> <i>(pentru indicarea acestei valori se va folosi moneda contractului)</i>	
	<u>Valoarea rezultată prin conversie în lei:</u> <i>(dacă este cazul)</i>	
	<u>Rata medie anuală de schimb, lei/valută, comunicată de către</u>	

<i>schimb, lei/valută, comunicată de către BNR pentru anul respectiv (http://www.bnr.ro), indicând și rata medie anuală de schimb.</i>	<u>BNR pentru anul respectiv</u> (http://www.bnr.ro):	
<u>Beneficiarul contractului și datele de contact:</u>		

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume)_____, (semnătura și ștampila), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____.

(denumire/nume operator economic

Formular Informatii privind operatorul economic

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

INFORMATII PRIVIND OPERATORUL ECONOMIC

Denumirea completa a operatorului economic:

Adresa

Email

Telefon

Denumire operator economic

Numele și prenumele reprezentantului legal

Data



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚAR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

NR.

DATA

[CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI]

REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

1. [PĂRȚILE CONTRACTANTE]

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

[UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA BAUTAR]

cu sediul în localitatea **Bautar**, str. **Principală**, nr. **55**, județ **Caras-Severin**, Cod postal **327 015**, Cod de identificare fiscala **3228004**, website: www.bautar.ro, tel: **+40 255 521 658**, fax: **+40 255 521 658**, e-mail: primaria.bautar@gmail.com, reprezentata prin **Romei Silviu RADUTA** in calitate de **Primar** (denumita in continuare „**ACHIZITOR**”) pe de o parte,

SI

[SC _____]

avand sediul in _____, str. _____, nr. _____, telefon _____,
fax: _____ număr de înmatriculare _____, CUI: _____ cont
nr. _____ deschis la Trezoreria
_____, reprezentat prin _____ (denumit in
continuare „**EXECUTANT**”), de cealalta parte,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

2. [DEFINITII]

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract -prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. [INTERPRETARE]

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit

CLAUZE OBLIGATORII

4. [OBIECTUL SI PREȚUL CONTRACTULUI]

- 4.1. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții **„REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA”** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului pentru obiectivul de investiții **„ REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA”**.
- 4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de _____ **lei, fara TVA.**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

5. [DURATA CONTRACTULUI]

5.1. Durata prezentului contract este de _____ luni, adică de la _____ până la _____.

6. [DOCUMENTELE CONTRACTULUI]

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini - inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) garanția de bună execuție;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;
- f) acord de asociere - dacă este cazul;

(se enumeră, după caz, toate documentele pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte intergrantă a contractului)

7. [EXECUTAREA CONTRACTULUI]

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, respectiv la data de _____ (se precizează data la care începe executia contractului)

8. [PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL]

- 8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.
- 8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.
- 8.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

9. [OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI]

- 9.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrările pentru obiectivul de investiții „ **REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 9.2. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 9.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.
- 9.4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.
(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
- 9.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
- 9.6. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- (2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 9.7. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
 - de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
 - de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- 9.8. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 9.9. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv: confortul riveranilor; sau căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
- 9.10. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚAR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- (2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.
- (3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
- (4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.
- 9.11. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
 - de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
 - de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- (2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- 9.12. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.
- 9.13. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 9.14. Executantul lucrării se obligă ca pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor să ia în considerare respectarea principiului "Do No Significant Harm (DNSH)" conform articol 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile din punct de vedere al mediului
- Principiul „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”) este o nouă obligație de la comunitar. Astfel ca în conformitate cu Regulamentele Europene în



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

vigoare, tipurile de acțiuni și investiții propuse în cadrul Programelor de finanțare trebuie evaluate în funcție de potențialul lor de a aduce prejudicii semnificative celor șase obiective de mediu. Principiul DNSH este definit prin Regulamentul privind Taxonomia unde la articolul 9 sunt identificate cele șase obiective de mediu, iar la articolul 17 se definește ceea ce constituie un prejudiciu semnificativ pentru fiecare dintre cele șase obiective de mediu vizate de Regulament.

1. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ atenuarea schimbărilor climatice în cazul în care activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES);
 2. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ adaptarea la schimbările climatice în cazul în care activitatea respectivă duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor asupra activității în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor;
 3. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine în cazul în care activitatea respectivă este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine;
 4. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale, la o creștere semnificativă a generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului;
 5. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ prevenirea și controlul poluării în cazul în care activitatea respectivă duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol;
 6. Se consideră că o activitate economică prejudiciază în mod semnificativ protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor în cazul în care activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniune.
- Toate lucrările executate de către contractant, în desfășurarea contractului de achiziție publică, vor respecta în mod obligatoriu obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).

10. [OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI]

- 10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „ **REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL BUCOVA**”.
- 10.2. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- 10.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
 - suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
 - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.
- (2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
- 10.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.
- 10.5. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
- 10.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
- 10.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
- 10.8. Achizitorul va asigura Executantului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Executantului în termen de 30 de zile de la ordinul de începere pentru execuție lucrări.
- 10.9. Orice teren obținut pentru Executant de către Achizitor nu se va utiliza de către Executant în alte scopuri decât pentru executarea Contractului.
- 10.10. Executantul va păstra orice facilități puse la dispoziția sa în stare bună pe durata ocupării și le va readuce, înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, la starea inițială luând în considerare uzura normală. Executantul nu va avea dreptul la nicio plată pentru îmbunătățirile rezultate din activitatea desfășurată din proprie inițiativă.
- 10.11. Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eșecului Achizitorului de acordare a dreptului de acces pe Șantier sau punere la dispoziție a Șantierului la termenul specificat în subclauza 10.8 sau cel târziu la o dată care să dea Executantului posibilitatea să acționeze în conformitate cu Programul de Execuție transmis, Executantul va fi îndreptățit, la:
- prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată. Dacă și în măsura în care eșecul de acordare a dreptului de acces sau punere la dispoziție a fost cauzat de o greșeală sau întârziere a Executantului, incluzând o eroare, sau o întârziere a transmiterii oricăruia dintre Documentele Executantului, Executantul nu va mai avea dreptul la respectiva prelungire a Duratei de Execuție.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

11. [RISCURI, ALOCAREA RISCURILOR ȘI DESPĂGUBIRI]

11.1. Riscurile Achizitorului sunt următoarele:

- a. emiterea unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;
- b. nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a Șantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;
- c. erori în repere și sisteme de referință topografice, inițial prevăzute în Contract sau transmise, pe care un Executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare;
- d. erori, caracter incomplet și/sau nedisponibilitatea la timp ale proiectului elaborat de către Achizitor sau în numele acestuia;
- e. condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un Executant diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;
- f. descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un Executant diligent la data depunerii Ofertei;
- g. suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului;
- h. folosirea unor părți din Lucrări înainte de Recepția la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract;
- i. eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părți din Lucrări;
- j. forța majoră.

11.2 Consecințele Riscurilor Achizitorului

Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a producerii unuia dintre Riscurile Achizitorului și cu excepția cazului în care alte clauze ale Condițiilor Contractuale prevăd altfel, Executantul, va fi îndreptățit la:

- a. prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și
- b. plata Costurilor suplimentare.

11.3 Despăgubiri

Fără a afecta alte prevederi ale Condițiilor Contractuale, Achizitorul va despăgubi Executantul, inclusiv Personalul său, pentru orice vătămări corporale, decese sau îmbolnăviri care au apărut ca urmare a unor neglijențe ale Achizitorului, inclusiv Personalul său, sau încălcarea Contractului de către Achizitor, inclusiv Personalul său, cu excepția cazului în care acestea s-au datorat unei neglijențe a Executantului.

11.4 Limitarea răspunderii



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUTĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel, în mod expres, în Condițiile Contractuale, Achizitorul nu va avea nicio răspundere față de Executant pentru: pierderea unui alt contract; sau orice pierdere financiară a Executantului (alta decât Costuri suplimentare).

11.5 Riscurile Executantului

Cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptățesc Executantul la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri, Executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție, plata unor Costuri suplimentare sau alte remedii și despăgubiri din alte motive, care constituie Riscurile Executantului.

Prin semnarea Contractului, Executantul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului și că, cu excepția Riscurilor Achizitorului și a altor situații prevăzute în mod expres în Condițiile Contractuale care îndreptățesc Executantul la prelungirea Duratei de Execuție, plata de către Achizitor a unor Costuri suplimentare sau la alte remedii și despăgubiri, Executantul își asumă toate celelalte riscuri.

12. [SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR]

- 12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din valoarea lucrărilor neexecutate, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală în cuantum de 0,1% pe fiecare zi de întârziere.
- 12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală în cuantum de 0,1% din plata neefectuată.
- 12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.
- 12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

CLAUZE SPECIFICE

13. [GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI]

13.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10 %** din valoarea contractului, fara TVA, pentru perioada de _____ ***luni*** (_____ ***luni perioada executie lucrari + _____ luni perioada de garantie a lucrarilor, conform oferta***) și, oricum înainte de începerea execuției contractului, astfel:

- a) virament bancar;
 - b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
 - c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
 - d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;
 - e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).
- 13.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului de către partile contractante.
- 13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.5. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. [MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE]

14.1. Modificări ale Contractului

- a. Orice modificare a prezentului contract se va realiza cu respectarea Instrucțiunii ANAP 1/2021.
- b. Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea legii, în scris și se semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea Contractului se poate realiza fie prin Act Adițional la Contract, fie prin Dispoziție emisă de Achizitor.
În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie.
În cazul Modificărilor Contractului pentru care, conform prevederilor Legii, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la Contract, Partea notificată își manifestă acordul asupra Modificărilor Contractului prin confirmarea, în scris, a primirii documentului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 25. - Comunicari.
- c. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi procedură de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016. Oricare dintre parti poate initia o solicitare pentru o modificare contractuala.
- d. Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în Lege, sunt stabilite în cadrul Contractului, la paragraful 12.2.2. - Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora și sunt singurele Modificări ale Contractului care pot fi facute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
- e. În cazul în care, în prezentul Contract, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile Legii.
- f. Modificările Contractului, astfel cum sunt stabilite la paragraful 14.2. - Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora din prezentul Contract, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Executantul a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât Executantul, astfel



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă Ofertă decât cea a Executantului sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.

g. Prin prezentul Contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

14.2. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

- a. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.
- b. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul Comunicari din prezentul Contract, ca urmare a:
 - c. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și a obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
 - d. concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Executantului în cadrul Contractului.
 - e. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Duratei de Execuție și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Lucrărilor. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând consta în:
 - i. prelungirea Duratei de Execuție și/sau
 - ii. suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Executant.
- f. Pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, se vor stabili prețurile în baza următoarelor principii:
 - i. când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta;
 - ii. când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării și cu prețurile relevante de piață (dacă există);
- g. Modificările se aprobă prin:
 - i. prin ordin administrativ/dispoziție din partea AC
 - ii. upă caz, prin act adițional - dacă se afectează prețul total al contractului și/sau alte elemente importante ale acestuia (modalitățile de efectuare a plăților, termenul de execuție, etc.).

14.3. Notificarea privind Modificările Contractului

- a. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.
- b. Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, se va transmite de către Partea care solicită modificarea o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- i. o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;
- ii. orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații rezultate din acest Contract; și
- iii. orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.
- iv. Ordinul Administrativ de aprobare a Modificării va include cel puțin următoarele:
 1. orice modificare relevantă a Specificațiilor, Pieselor Desenate sau a Listelor de Cantități;
 2. orice modificare relevantă a Programului de Execuție;

14.4. Clauze de revizuire

- 14.4.1. Pot fi supuse clauzei de revizuire: - diferențele cantitative/valorice puse în operă rezultate din remăsurători, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice (lucrări ce se regasesc în formularul F3 din ofertă);
- 14.4.2. La finalul contractului de achiziție publică suma depășirilor valorice menționate în clauza de revizuire trebuie să se încadreze în plafonul aferent „cheltuielilor diverse și neprevăzute”, stabilit conform legislației incidente, respectiv 10%, respectiv realizare obiectiv/obiect nou de investiții.
- 14.4.3. În situația măririi prețului contractului, autoritatea contractantă va încheia, din motive de angajament legal, act adițional cu executantul

15. [INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR]

- 15.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
- 15.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.
(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
- 15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.
- (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
- 15.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.
- (2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
- (3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
- 15.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
- (2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
- (3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
- (4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

16. [INTARZIAREA SI SISTAREA LUCRARILOR]

- 16.1. În cazul în care:
- a. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
 - b. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
 - c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - i. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- ii. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. Riscuri excepționale

16.2.1. Dacă, pe durata executării Lucrărilor, Executantul se confruntă cu anumire riscuri de natura internă sau externă, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de acesta, la data depunerii Ofertei, Executantul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor precum și solicitările în vederea remedierii acestor riscuri. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

16.2.2. După primirea notificării în conformitate cu prevederile subclauzei 16.2.1., Achizitorul poate:

- a) solicita Executantului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;
- b) aproba măsurile prevăzute la subclauza 16.2.1. cu sau fără modificare;
- c) comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a riscurilor sau obstacolelor menționate la subclauza 16.2.1.

16.2.3. În termen de 30 de zile de la primirea notificării Executantului în conformitate cu prevederile subclauzei 16.2.1., Achizitorul va:

- a) decide dacă sau în ce măsură riscurile sau obstacolele notificate puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, la data depunerii Ofertei;
- b) evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice;
- c) va transmite Decizia și evaluarea Executantului.

17. [PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR]

17.1. Perioada de garanție este de _____ **luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- a. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- c. neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

- 17.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 9.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. [MODALITATI DE PLATA]

- 18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.
- 18.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
- 18.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 10 zile de la data primirii.
(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
- 18.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. [AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI]

Nu este cazul – nu se aplica.

20. [ASIGURARI]

- 20.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
- (2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.
- (3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
- (4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
- 20.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. [SUBCONTRACTANȚI]

- 21.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
- 21.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
- (2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
- 21.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
- (2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- 21.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

22. [FORTA MAJORA]

- 22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. [SOLUTIONAREA LITIGIILOR]

- 23.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

24. [PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL]

- 24.1. Partile se obliga sa respecte normele si obligatiile impuse de dispozitiile in vigoare privind protectia datelor cu caracter personal, inclusiv dar nelimitat Regulamentul (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor personale).
- 24.2. Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care l-au incheiat, acesta fiind baza legala a prelucrării datelor cu caracter personal necesare derulării prezentului contract. Orice prelucrare suplimentara sau intr-un alt scop va face obiectul unui act aditional la prezentul contract. Pastrarea datelor cu caracter personal se va face atat cat este necesar pentru indeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate, cu respectarea procedurilor interne privind retentia datelor, inclusiv a regulilor de arhivare aplicabile conform legislatiei fiscal in vigoare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂRAȘ-SEVERIN
COMUNA BĂUȚĂR



Str. Principală 55

Tel. 0255/521602

e-mail : primaria.bautar@gmail.com

comunabautar@gmail.com

Cod poștal 32701

Fax. 0255/521658

http: // www.bautar.ro

- 24.3. Persoanele care si au comunicat datele personale sunt titulari ai urmatoarelor drepturi, conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului si de abrogare a Directivei 95/46/CE:
- Dreptul de acces la date;
 - Dreptul de interventie asupra datelor;
 - Dreptul de opozitie;
 - Dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale;
 - Dreptul la portabilitatea datelor;
 - Dreptul de a fi uitat;
 - Dreptul de a depune o plangere la autoritatea de supraveghere.

25. [LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL]

- 25.1. Limba care guvernează contractul este limba română

26. [COMUNICARI]

- 26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. [LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI]

- 27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Redactat în limba română în 4 (patru) exemplare originale, din care 3 (trei) exemplare originale pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

DATA _____ / _____ / _____

[ACHIZITOR]

UAT COMUNA BAUTAR

[EXECUTANT]

SC _____

[REPREZENTANT LEGAL]

PRIMAR

Romeo Silviu RADUTA

[REPREZENTANT LEGAL]

ADMINISTRATOR